

Protokół Nr 231/2014
z posiedzenia Zarządu Powiatu w Myśliborzu
odbytego dnia 30 września 2014 roku
w Starostwie Powiatowym w Myśliborzu
ul. Spokojna 22

Stan Członków Zarządu - 5
Obecnych - 4

Ad. 1

O godzinie 9:30 Przewodniczący Zarządu – Arkadiusz Mazepa rozpoczął posiedzenie Zarządu zgodnie z listą obecności (załącznik Nr 1 do protokołu)

W posiedzeniu uczestniczyli:

- | | | |
|----------------------|---|------------------------|
| 1. Arkadiusz Mazepa | - | Przewodniczący Zarządu |
| 2. Alicja Prill | - | Wicestarosta |
| 3. Andrzej Rudnicki | - | Członek Zarządu |
| 4. Janusz Winiarczyk | - | Członek Zarządu |

Spoza Zarządu w posiedzeniu wzięli udział:

1. Barbara Krakowska-Petruk - Sekretarz Powiatu
2. Magdalena Mikołajczuk – skarbnik Powiatu
3. Sebastian Kisielewski – Zastępca Naczelnika Wydziału GKN
4. Adam Trzciniński – Naczelnik Wydziału Dróg
5. Mirosława Salasa – Główny Specjalista w Biurze ds. Planowania, Rozwoju i Realizacji Inwestycji

Ad. 2

Przyjęcie porządku posiedzenia. (porządek stanowi załącznik Nr 2 do protokołu).

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie quorum.
2. Przyjęcie porządku posiedzenia.
3. Przyjęcie protokołu z ostatniego posiedzenia Zarządu.
4. **Rozpatrzenie spraw:**
 - 1) Wniosek o rozważenie możliwości zagospodarowania nieruchomości Powiatu myśliborskiego na cele mieszkaniowe.
 - 2) Prośba Komendanta Powiatowego PSP o przekazanie na fundusz wsparcia przy Komendzie Wojewódzkiej PSP kwoty 10.000 zł na realizację zakupu ciężkiego samochodu ratowniczo-gaśniczego dla Komendy Powiatowej PSP w Myśliborzu.
 - 3) Podpisanie aneksu do umowy z dnia 06.05.2014r. zawartej pomiędzy Powiatem Myśliborskim a „Zakładem Usług Geodezyjno-Kartograficznych Justyna Seweryn” na wykonanie projektu podziału 1 działki na terenie Gminy Dębno w m. Oborany wraz z uzyskaniem decyzji zatwierdzającej podział nieruchomości.
 - 4) Podpisanie aneksu do umowy Mr 15/BI/2014 z dnia 25.04.2014r. z Firmą „Maldrobud” Spółka z o.o. Spółka Komandytowa z Myśliborza dot. zadania pn.: „Przebudowa drogi powiatowej Nr 2113Z w m. Karsko wraz z towarzyszącą infrastrukturą drogową na dł. 1,73 km”.

5) Wyrażenie zgody na podpisanie aneksów do umów dla asystentów koordynatora, specjalisty ds. finansów oraz pracowników obsługi administracyjnej w szkołach.

6) Wyrażenie zgody na podpisanie umowy o dofinansowanie pomiędzy PFRON a Powiatem Myśliborskim oraz porozumienia pomiędzy Powiatem Myśliborskim, a Szpitalem Barlinek Sp. z o.o.

5. Rozpatrzenie projektów uchwał:

1) w sprawie zajęcia stanowiska w sprawie planowanego zamknięcia Posterunku Energetycznego (PE) wraz z punktem kasowym w Myśliborzu przy ul. Kamiennej 12 przez ENEA Operator spółka z o.o. z siedzibą w Poznaniu

2) w sprawie zmiany budżetu i planu finansowego oraz zmiany w budżecie i w planie finansowym budżetu Powiatu Myśliborskiego na 2014 rok.

6. Zapoznanie się z:

1) Informacją dotyczącą przeprowadzonego rozeznania rynku na opracowanie dokumentu „Strategia Rozwoju Powiatu Myśliborskiego na lata 2015-2020”.

7. Sprawy Różne.

8. Zamknięcie posiedzenia.

Ad. 3

Przyjęcie protokołu z ostatniego posiedzenia Zarządu Powiatu Nr 230/2014 z dnia 25 września 2014 roku.

Zarząd Powiatu przyjął w/w protokół.

Ad. 4

Rozpatrzenie spraw:

1) Wniosek o rozważenie możliwości zagospodarowania nieruchomości Powiatu myśliborskiego na cele mieszkaniowe.

(Karta sprawy stanowi załącznik Nr 3 do protokołu).

Sebastian Kisielewski – Zastępca Naczelnika Wydziału GKN

Przekazał, że mając na uwadze racjonalne gospodarowanie nieruchomościami znajdującymi się na terenie Powiatu Myśliborskiego dokonano analizy w oparciu o dane dotyczące potrzeb mieszkaniowych dostarczone przez Wójtów i Burmistrzów tut. Powiatu.

Przekazał, że Gmina Barlinek oraz Gmina Myślibórz posiadają największe potrzeby mieszkaniowe. Powiat Myśliborski posiada w swoich zasobach nieruchomość oznaczoną numerem:

- 44/1 o powierzchni 0,0914 ha,
- 44/6 o powierzchni 0,0764 ha,
- 44/7 o powierzchni 0,6922 ha,

położoną w obrębie 2 miasta Myślibórz gmina Myślibórz.

W związku z faktem, że Powiat posiada nieruchomość, która mogłaby być przeznaczona na lokale mieszkalne dla Gminy Myślibórz oraz, że zabezpieczanie potrzeb mieszkaniowych nie jest zadaniem własnym Powiatu zachodzi możliwość częściowego zaspokojenia potrzeb mieszkaniowych Gminy Myślibórz.

Wyżej opisana nieruchomość docelowo jest przeznaczona na główną siedzibę Powiatu jednak z uwagi na nieracjonalne rozłożenie w czasie kosztów inwestycji oraz zbyt duże koszty związane z dostosowaniem nieruchomości do potrzeb administracji samorządowej zasadnym jest zmiana przeznaczenia opisanej wyżej nieruchomości. Zmiana organizacji ruchu na ulicy 11-listopada powodująca utrudnienia dla interesantów Starostwa przyczynia się do potrzeby

zagospodarowania nieruchomości na cele inne niż administracja samorządowa. Niezasiedlona część nieruchomości generuje również koszty w postaci podatku od nieruchomości w wysokości rocznej 27.907,00 zł.

Z uwagi na znane Powiatowi potrzeby mieszkaniowe mieszkańców Powiatu wnioskuje się o rozważenie możliwości zmiany przeznaczenia niewykorzystanej części nieruchomości na cele zaspokojenia potrzeb mieszkaniowych dla Gminy Myślibórz z uwagi na zapotrzebowanie i lokalizację.

Przewodniczący Zarządu – Arkadiusz Mazepa

Zaproponował, aby temat ten skierować pod obrady Komisji stałych Rady Powiatu, które wypracują swoje stanowisko w tej sprawie.

Członek Zarządu – Janusz Winiarczyk

Zapytał, czy pomieszczenia w których znajduje się Wydział Komunikacji, Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie i Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego też miałyby zostać przekazane dla Gminy Myślibórz?

Wicestarosta – Alicja Prill

Odpowiedziała, że te pomieszczenia pozostałyby własnością Powiatu. Przekazała, że zostanie wystosowana do Burmistrza Myśliborza propozycja przekazania nieruchomości z ewentualnym otrzymaniem czegoś w zamian.

Członek Zarządu – Janusz Winiarczyk

Zwrócił uwagę, że temat ten należy przedyskutować.

Wicestarosta – Alicja Prill

Przekazała, że budynek powinien zostać zagospodarowany, a w tej chwili Powiat nie ma środków na jego dalszą adaptację pod siedzibę Starostwa.

Przewodniczący Zarządu – Arkadiusz Mazepa

Przekazał, że temat powinien być przedyskutowany na Komisjach. Przystosowanie tego budynku do celów administracyjnych jest zbyt kosztowne.

Zwrócił uwagę, że były przeprowadzone rozmowy w sprawie zagospodarowania terenu na ul. Spokojnej 13. Powstaje koncepcja wybudowania dodatkowego budynku na terenie parkingu i połączenia go z już istniejącym.

Sebastian Kisielewski – Zastępca Naczelnika Wydziału GKN

Przekazał, że budując dodatkowy budynek na tym terenie zmniejszy się powierzchnia parkingu, jednak można rozważyć możliwość wybudowania parkingu podziemnego.

Członek Zarządu – Janusz Winiarczyk

Zapytał, jaka jest powierzchnia tego parkingu?

Wicestarosta – Alicja Prill

Przekazała, że istnieje możliwość wybudowania parkingu podziemnego. Pozostaje także teren pomiędzy Przychodnią na ul. Ogrodowej a Budynkiem Biblioteki Pedagogicznej, gdzie można utworzyć parkingi dla mieszkańców.

Członek Zarządu – Janusz Winiarczyk

Zwrócił uwagę, że tereny te zostały przekazane na określone cele.

Członek Zarządu – Andrzej Rudnicki

Zwrócił uwagę, że niekorzystnie będzie oddać budynek za darmo.

Skarbnik Powiatu - Magdalena Mikołajczuk

Przekazała, że nie będzie to wykonane za darmo. Nie jest to przekazywane dla administracji lecz dla mieszkańców. Gdyby Powiat miał w swoich zadaniach gospodarkę mieszkaniową na pewno wykorzystałby ten budynek.

Członek Zarządu – Andrzej Rudnicki

Przekazał, że cały czas mówimy o gospodarności jednak w takich działaniach jej nie widać.

Skarbnik Powiatu - Magdalena Mikołajczuk

Przekazała, że nikt nie kupi tego budynku za nakłady, które zostały poczynione. Jeżeli była by jakakolwiek szansa żeby to sprzedać w tej cenie byłoby to uczynione. Należy zatem przekazać budynek na cele publiczne, gdyż środki jakie zostały na niego przeznaczone były środkami publicznymi.

Członek Zarządu – Andrzej Rudnicki

Zwrócił uwagę, że Gmina Myślibórz powinna dać coś w zamian.

Członek Zarządu – Janusz Winiarczyk

Zwrócił uwagę, że środki jakie tam przekazano to kwota ok. 4000 000,00 zł.

Skarbnik Powiatu - Magdalena Mikołajczuk

Przekazała, że nie sztuka jest trzymać nieruchomości, które generują koszty. Nieruchomość została by zagospodarowana i utworzone zostałyby tam mieszkania.

Członek Zarządu – Andrzej Rudnicki

Przekazał, że Gmina Myślibórz nie posiada środków finansowych by się tym zająć.

Wicestarosta – Alicja Prill

Przekazała, że Gmina posiada środki na inwestycje. Nie jest jednak powiedziane, że chcemy ten budynek oddać za darmo. W zamian za tę nieruchomość Gmina mogłaby przekazać coś innego. Należy rozpocząć rozmowy w tej sprawie.

Zarząd Powiatu pozytywnie zaopiniował rozważenie możliwości częściowego zagospodarowania nieruchomości na cele mieszkaniowe i postanowił skierować przedmiotowy temat do dyskusji na posiedzeniach Komisji Stałych Rady Powiatu.

Za głosowało 3 Członków Zarządu, przeciw – 0, 1 Członek Zarządu wstrzymał się od głosu.

2) Prośba Komendanta Powiatowego PSP o przekazanie na fundusz wsparcia przy Komendzie Wojewódzkiej PSP kwoty 10.000 zł na realizację zakupu ciężkiego samochodu ratowniczo-gaśniczego dla Komendy Powiatowej PSP w Myśliborzu.

(Karta sprawy stanowi załącznik Nr 4 do protokołu).

Przewodniczący Zarządu – Arkadiusz Mazepa

Przekazał, że zgodnie z kartą sprawy Komendant Powiatowy PSP poinformował, że w dniu 1 września 2014 roku w Komendzie Wojewódzkiej PSP w Szczecinie komisja otworzyła dostarczoną ofertę między innymi na zakup ciężkiego samochodu ratowniczo-gaśniczego dla

Komendy Powiatowej PSP w Myśliborzu. Cena zaoferowana przez dostawcę opiewa na kwotę 891 999 zł. Dotyczy to zabudowanego samochodu bez wyposażenia w sprzęt pożarniczy. Po zbilansowaniu środków wynika, że do zgromadzenia potrzebnej kwoty brakuje 50 000,00 zł. Komendant Powiatowy PSP zwrócił się z prośbą o dofinansowanie w/w projektu zakupu do Starosty i samorządów gminnych. Poinformował, że każda z Gmin, do których zwrócono się z prośbą o dofinansowanie wyraziła zgodę na jego przekazanie.

Zarząd Powiatu pozytywnie rozpatrzył przedmiotowy wniosek.

Za głosowało 4 Członków Zarządu, przeciw – 0, nikt nie wstrzymał się od głosu.

3) Podpisanie aneksu do umowy z dnia 06.05.2014r. zawartej pomiędzy Powiatem Myśliborskim a „Zakładem Usług Geodezyjno-Kartograficznych Justyna Seweryn” na wykonanie projektu podziału 1 działki na terenie Gminy Dębno w m. Oborany wraz z uzyskaniem decyzji zatwierdzającej podział nieruchomości.

(Karta sprawy stanowi załącznik Nr 5 do protokołu).

Adam Trzcіński – Naczelnik Wydziału Dróg

Przekazał, że w związku przedłużającym się terminem wyrażenia zgody właściciela na podział nieruchomości nr 506 obr. Oborzany, której wykonanie jest przedmiotem umowy Nr 3/DP/2014 z dnia 6 maja 2014 roku wykonawca zwrócił się z prośbą o przedłużenie terminu wykonania przedmiotu umowy

Zaproponował, aby wyrazić zgodę na podpisanie aneksu do umowy nr 3/DP/2014 z terminem wykonania przedmiotu umowy do dnia 19.12.2014 roku.

Zarząd Powiatu wyraził zgodę na podpisanie przedmiotowego aneksu do umowy z terminem wykonania przedmiotu umowy do dnia 19.12.2014 roku.

Za głosowało 4 Członków Zarządu, przeciw – 0, nikt nie wstrzymał się od głosu.

4) Podpisanie aneksu do umowy Mr 15/BI/2014 z dnia 25.04.2014r. z Firmą „Maldrobud” Spółka z o.o. Spółka Komandytowa z Myśliborza dot. zadania pn.: „Przebudowa drogi powiatowej Nr 2113Z w m. Karsko wraz z towarzyszącą infrastrukturą drogową na dł. 1,73 km”.

(Karta sprawy stanowi załącznik Nr 6 do protokołu).

Adam Trzcіński – Naczelnik Wydziału Dróg

Przekazał, że na podstawie rozliczenia powykonawczego w oparciu o § 17 ust. 4 pkt 3 umowy Nr 15/BI/2014 z dnia 25 kwietnia 2014 roku wynagrodzenie umowne Wykonawcy określone w § 9 ust 2 w/w umowy ulega zwiększeniu.

Zarząd Powiatu wyraził zgodę na podpisanie przedmiotowego aneksu do umowy.

Za głosowało 4 Członków Zarządu, przeciw – 0, nikt nie wstrzymał się od głosu.

5) Wyrażenie zgody na podpisanie aneksów do umów dla asystentów koordynatora, specjalisty ds. finansów oraz pracowników obsługi administracyjnej w szkołach.

(Karta sprawy stanowi załącznik Nr 7 do protokołu).

Przewodniczący Zarządu – Arkadiusz Mazepa

Poinformował, że zgodnie z kartą sprawy w związku z realizacją projektu pn. „Program wyrównania szans edukacyjnych i poprawy wyników edukacyjnych w liceach ogólnokształcących w powiecie myśliborskim” zostały zawarte umowy zlecenia z następującymi

osobami: Martą Łukomską, Ewą Difort - Olejniczak, Ireneuszem Szymańskim, Zdzisławem Sołtysem, Ewelina Kowalską, Iwoną Kalitą, Teresą Majchrzak, których wynagrodzenia były finansowane ze środków unijnych.

W miesiącu sierpniu 2014 roku zostały zatwierdzone przez WUP w Szczecinie zmiany do wniosku polegające na wydłużeniu okresu realizacji projektu. Powyższe jest podstawą do wypłaty przewidzianych w projekcie wynagrodzeń. Ogólna kwota przewidziana na wynagrodzenia nie uległa zwiększeniu.

**Zarząd Powiatu wyraził zgodę na podpisanie przedmiotowych aneksów do umów.
Za głosowało 4 Członków Zarządu, przeciw – 0, nikt nie wstrzymał się od głosu.**

6) Wyrażenie zgody na podpisanie umowy o dofinansowanie pomiędzy PFRON a Powiatem Myśliborskim oraz porozumienia pomiędzy Powiatem Myśliborskim, a Szpitalem Barlinek Sp. z o.o.

(Karta sprawy stanowi załącznik Nr 8 do protokołu).

Wicestarosta – Alicja Prill

Poinformowała, że w związku z przyznaniem dofinansowania w kwocie 150000,00 zł ze środków PFRON na realizację projektu w ramach „Programu wyrównywania różnic między regionami II” obszar B, obejmującym projekt pn.: „Wymiana istniejącej windy osobowej w budynku A Szpitala Barlinek Sp. z o.o.” zachodzi konieczność podpisania umowy o dofinansowanie.

Realizatorem ww. projektu będzie Szpital Barlinek Sp. z o.o. stąd konieczność podpisania porozumienia, w którym będą zawarte postanowienia dotyczące jego realizacji i rozliczenia.

**Zarząd Powiatu wyraził zgodę na podpisanie przedmiotowej umowy.
Za głosowało 4 Członków Zarządu, przeciw – 0, nikt nie wstrzymał się od głosu.**

Ad. 5

Rozpatrzenie projektów uchwał:

1) w sprawie zajęcia stanowiska w sprawie planowanego zamknięcia Posterunku Energetycznego (PE) wraz z punktem kasowym w Myśliborzu przy ul. Kamiennej 12 przez ENEA Operator spółka z o.o. z siedzibą w Poznaniu.

(Karta sprawy stanowi załącznik Nr 9 do protokołu).

Wicestarosta – Alicja Prill

Przekazała, że w związku z informacją o planowanym zamknięciu Posterunku Energetycznego (PE) wraz z punktem kasowym w Myśliborzu przy ul. Kamiennej 12 przez ENEA Operator spółka z o.o. z siedzibą w Poznaniu, należałoby zaapelować, aby firma energetyczna jeszcze raz rozważyła swoją decyzję i pozostawiła ten posterunek wraz z punktem kasowym.

Zarząd Powiatu podjął uchwałę Nr 231/1004/2014 z dnia 30 września 2014 roku w sprawie zajęcia stanowiska w sprawie planowanego zamknięcia Posterunku Energetycznego (PE) wraz z punktem kasowym w Myśliborzu przy ul. Kamiennej 12 przez ENEA Operator spółka z o.o. z siedzibą w Poznaniu

Za głosowało 4 Członków Zarządu, przeciw – 0, nikt nie wstrzymał się od głosu.

2) w sprawie zmiany budżetu i planu finansowego oraz zmiany w budżecie i w planie finansowym budżetu Powiatu Myśliborskiego na 2014 rok.

(Karta sprawy stanowi załącznik Nr 10 do protokołu).

Skarbnik Powiatu – Magdalena Mikołajczuk

Poinformowała, że zmiany budżetu i planu finansowego oraz zmiany w budżecie i w planie finansowym budżetu Powiatu Myśliborskiego na 2014 rok dokonuje się na podstawie:

1) Wniosku Komendanta Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej Myśliborzu o przekazanie na fundusz wsparcia przy Komendzie Wojewódzkiej PSP kwoty 10.000 zł. na realizację zakupu ciężkiego samochodu ratowniczo-gaśniczego dla KP PSP w Myśliborzu. Proponuje się zabezpieczyć wnioskowaną kwotę z rezerwy ogólnej.

2) Wniosku Dyrektora Domu Pomocy Społecznej w Myśliborzu o przeniesienie kwoty 247 zł. pomiędzy paragrafami w celu zabezpieczenia wydatków na udział Dyrektora w konferencji Dyrektorów Domów Pomocy Społecznej województwa zachodniopomorskiego.

3) Zawiadomienia Wojewody Zachodniopomorskiego zgodnie z Zarządzeniem Nr 530/2014 z dnia 24 września 2014 roku o zmianie w planie dotacji celowej w dziale 852 –Pomoc społeczna, rozdział 85202 – Domy pomocy społecznej, §2130 – dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację bieżących zadań własnych powiatu poprzez zmniejszenie planu dotacji o kwotę 36.481 zł.

Zarząd Powiatu podjął uchwałę Nr 231/1005/2014 z dnia 30 września 2014 roku w sprawie zmiany budżetu i planu finansowego oraz zmiany w budżecie i w planie finansowym budżetu Powiatu Myśliborskiego na 2014 rok.

Za głosowało 4 Członków Zarządu, przeciw – 0, nikt nie wstrzymał się od głosu.

Ad. 6

Zapoznanie się z:

1) Informacją dotyczącą przeprowadzonego rozeznania rynku na opracowanie dokumentu „Strategia Rozwoju Powiatu Myśliborskiego na lata 2015-2020”.

(Informacja stanowi załącznik Nr 11 do protokołu).

Mirosława Salasa - Główny Specjalista w Biurze ds. Planowania, Rozwoju i Realizacji Inwestycji

Poinformowała, że w dniu 15 września br. została wszczęta procedura w zakresie wyboru firmy na wykonanie usługi polegającej na opracowaniu dokumentu „Strategia Rozwoju Powiatu Myśliborskiego na lata 2015-2020”.

Spośród ofert przesłanych z pięciu firm najkorzystniejszą ofertę złożyła Grupa Ergo Sp. z o.o. z Wrocławia w wysokości 16 000,00 zł.

Przekazała, że firma ta ma duże doświadczenie i renomę w wykonywaniu tego typu dokumentów.

Skarbnik Powiatu – Magdalena Mikołajczuk

Zwróciła uwagę, że nie można podpisywać zobowiązań na wydatki, które nie są niezbędne do zachowania ciągłości jednostki. Jeżeli zobowiązanie to ma ciągłość w roku przyszłym powinno zostać wpisane do Wieloletniej Prognozy Finansowej.

Zarząd Powiatu zapoznał się z przedstawioną informacją.

Ad. 7

Sprawy różne:

Zarząd Powiatu zobowiązał Dyrektora PCOF-A w Myśliborzu do przygotowania na następne posiedzenie Zarządu Powiatu informacji na temat bieżącej sytuacji w Młodzieżowym Ośrodku Wychowawczym w Renicach.

Po wyczerpaniu porządku obrad Zarząd zakończył posiedzenie.

Protokołowała:

Dagmara Gembiak

- | | | | |
|----|-------------------|--------------------------|-------|
| 1. | Arkadiusz Mazepa | - Przewodniczący Zarządu | |
| 2. | Alicja Prill | - Wicestarosta | |
| 3. | Janusz Winiarczyk | - Członek Zarządu | |
| 4. | Andrzej Rudnicki | - Członek Zarządu | |