

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie przepisu art. 38 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r., nr 102, poz. 651 ze zm.) oraz § 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 r., nr 207, poz. 2108 ze zm.)
Starosta Myśliborski ogłasza I przetarg ustny nieograniczony
na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej i zabudowanej stanowiącej własność Skarbu Państwa

Lp.	Obręb	Numer działki	Powierzchnia w m2	Opis nieruchomości	przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena wywoławcza	Minimalne postąpienie	Wadium
1	Gmina Myślibórz Obręb Pniów	53/1	2000	nieruchomość niezabudowana – rola (RIVa)	w studium zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna w obszarze chronionego krajobrazu, obszar Natura 2000	2.003,00 zł	30,00 zł	200,00 zł
2	Gmina Myślibórz Obręb Pniów	48	100	nieruchomość zabudowana ruinami budynku mieszkalnego -B	w studium zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna w obszarze chronionego krajobrazu, obszar Natura 2000	1.144,00 zł	20,00 zł	120, 00 zł

Przetarg odbędzie się w dniu 14 października 2011 roku o godz. 10-ej w pokoju nr 23 Starostwa Powiatowego w Myśliborzu, ul. Spokojna 13.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium w pieniądzu na konto Starostwa Powiatowego w Myśliborzu w GBS O/Myślibórz 31 8355 0009 0000 2020 2000 0008 najpóźniej do dnia 11 października 2011 roku (w tej dacie wpłata powinna znajdować się na koncie).

Warunkiem udziału w przetargu jest wniesienie wadium oraz przedłożenie Komisji Przetargowej:

- dowodu wpłaty wadium,

- dowodu tożsamości i stosownych pełnomocnictw – w przypadku osób fizycznych. W przypadku osób fizycznych zamierzających nabyć nieruchomość w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą – dodatkowo aktualnego zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej (aktualność zaświadczenia winna być potwierdzona przez organ dokonujący rejestracji w okresie 3 miesięcy przed datą przetargu),

- w przypadku osób prawnych oraz jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, a podlegających rejestracji - aktualnego wypisu z właściwego rejestru, stosownych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot (aktualność wypisu z rejestru winna być potwierdzona w sądzie, w okresie 3 miesięcy przed datą przetargu).

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który go wygrał, zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia, a w przypadku uchylenia się przez tę osobę od zawarcia umowy bądź terminowego uregulowania ceny sprzedaży, przepada na rzecz sprzedającego.

Osoba, która zostanie wyłoniona na nabywcę nieruchomości w wyniku przetargu, zobowiązana jest do zapłaty ustalonej w przetargu ceny najpóźniej w dniu podpisania aktu notarialnego. Nabywca pokrywa koszty sporządzenia aktu notarialnego, jak i koszty postępowania wieczysto-księgowego.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden z nich zaoferuje co najmniej jedno postąpienie ceny wywoławczej.

Ogłoszenie o przetargu zostaje podane do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Myśliborzu, a także na stronie internetowej www.bip.powiatmysliborski.pl, od dnia 05 września 2011 r. do dnia przetargu. Szczegółowe informacje dotyczące ww. nieruchomości można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Myśliborzu przy ul. Spokojnej 13 pokój 10 osobiście lub telefonicznie – tel. 0-95 7 47 3420.

Zastrzegam sobie prawo zamknięcia przetargu bez wybrania nabywcy nieruchomości i odwołania przetargu bez podania przyczyny.