

O G Ł O S Z E N I E
STAROSTY MYŚLIBORSKIEGO
z dnia czerwca 2012 roku
w sprawie wykazu nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do
sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Działając na podstawie art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz.651 ze zm.) ogłasza się, co następuje:

Z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczona została do zbycia nieruchomość:

- oznaczona Księgą wieczysta **Kw SZ1M/00039603/6** – w Sądzie Rejonowym w Myśliborzu, **działka nr 150/2 położona w obrębie Cychry, gmina Dębno**
- **pow. działki 0,4400 ha**
- dla przedmiotowej nieruchomości brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dębno zatwierdzonym uchwałą nr LVI/402/2010 Rady Miejskiej w Dębnie z dnia 27 maja 2010 roku, dla działki **nr 150/2** położonej w obrębie **Cychry w części** oznaczonej symbolem: **MN** zapis: **tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej**, w pozostałej części symbolem **R** i zapisem tereny rolnicze.
- wartość prawa własności nieruchomości wg operatu szacunkowego została określona w wysokości **47.212,00 zł.** oraz wartość prawa użytkowania wieczystego na kwotę **35.692,00.** **Cena** stanowi różnicę pomiędzy wartością nieruchomości, a wartością prawa użytkowania wieczystego i wynosi **11.520,00 zł.**
- Sprzedaż ww. nieruchomości w drodze bezprzetargowej na rzecz jej dotychczasowych współużytkowników wieczystych..

Starosta Myśliborski
Arkadiusz Mazepa