

PROJEKT

**UCHWAŁA NR .../.../2019
RADY POWIATU W MYŚLIBORZU
z dnia..... roku**

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu.

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 511 ze zm.) Rada Powiatu uchwala, co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na zawarcie z tą samą stroną kolejnej umowy najmu pomieszczenia zlokalizowanego w budynku Zespołu Szkół i Placówek Oświatowych im. kpt. hm. Andrzeja Romockiego „Morro” w Barlinku na ul. Szosowej 2 o powierzchni 10m² oraz 6m² powierzchni dachu w budynku Zespołu Szkół i Placówek Oświatowych im. kpt. hm. Andrzeja Romockiego „Morro” w Barlinku na ul. Szosowej 2 na czas określony do dnia 01 października 2022 roku.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Myśliborzu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Powiatu

Robert Dudek

DYREKTOR
*Ewelina
Mazurak-Januchowska*

RADCA PRAWNY
Katarzyna Grodzka-Motak

RADCA PRAWNY
Katarzyna Grodzka-Motak

UZASADNIENIE

Naczelnik Wydziału Zaopatrzenia i Inwestycji KWP w Szczecinie zwrócił się do Dyrektora Zespołu Szkół i Placówek Oświatowych im. kpt. hm. Andrzeja Romockiego „Morro” w Barlinku z prośbą o kontynuowanie najmu pomieszczenia oraz części powierzchni dachu budynku ZSiPO w Barlinku na ul. Szosowej 2 na potrzeby umieszczenia urządzeń łączności radiowej.

Dyrektor ZSiPO w Barlinku zwrócił się do Rady Powiatu w Myśliborzu z prośbą o wyrażenie zgody na wynajęcie pomieszczenia oraz części powierzchni dachu budynku ZSiPO w Barlinku dla KWP w Szczecinie.

Zgodnie z art. 43 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) *„Jednostka organizacyjna ma prawo korzystania z nieruchomości oddanej w trwały zarząd, a w szczególności do oddania nieruchomości lub jej części w najem, dzierżawę albo użyczenie na czas nie dłuższy niż czas, na który został ustanowiony trwały zarząd, z równoczesnym zawiadomieniem właściwego organu i organu nadzorującego, jeżeli umowa jest zawierana na czas oznaczony do 3 lat, albo za zgodą tych organów, jeżeli umowa jest zawierana na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony, jednak na okres nie dłuższy niż czas, na który został ustanowiony trwały zarząd; zgoda jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.”*

Aby Zarząd Powiatu mógł wyrazić zgodę na zawarcie kolejnej umowy zgodnie z art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym winien uzyskać zgodę Rady Powiatu w Myśliborzu w tym zakresie.

Sporządził: Dariusz Skóra