

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) oraz §13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 r., nr 207, poz. 2108 ze zm.)

Starosta Powiatu Myśliborskiego ogłasza II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Skarbu Państwa

| Lp. | Obręb | Numer działki | Pow. działki w m ² | Opis nieruchomości | przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego (studium) | Cena wywoławcza | Minimalne postąpienie | Wadium |
|-----|-----------------------------|---------------|-------------------------------|--|--|-----------------|-----------------------|---------------|
| 1. | obręb Ostrowiec gmina Dębno | 41/2 | 11678 | Nieruchomość niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów użytkowami RIVa, RV, KW nr SZ1M/00039084/1 | Miejscowy plan zag. przestrzennego - brak W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Dębno przyjętym uchwałą Nr LVI/402/2010 z dnia 27 maja 2010 r., zapis dla przedmiotowej działki jest następujący: dla ww. działki w części opisowej brak jest zapisów o jej przeznaczeniu. Zgodnie z załącznikiem nr 2 rys. nr 1.6 działka oznaczona jest symbolem: MN i zapisem tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. | 125.000,00 zł. | 1.250,00 zł. | 12.500,00 zł. |

Przetarg odbędzie się w dniu 07 marca 2013 r. o godz. 10-tej w pokoju nr 23 Starostwa Powiatowego w Myśliborzu przy ul. Spokojnej nr 13

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium na konto Starostwa Powiatowego w Myśliborzu w **GBS Barlinek O/Myślibórz** najpóźniej do dnia 04 marca 2013 r. (w tej dacie wpłata powinna znajdować się na koncie)

Warunkiem udziału w przetargu jest wniesienie wadium oraz przedłożenie Komisji Przetargowej:

- dowodu wpłaty wadium,
- dowodu tożsamości i stosownych pełnomocnictw – w przypadku osób fizycznych. W przypadku osób fizycznych zamierzających nabyć nieruchomość w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą – dodatkowo aktualnego zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej (aktualność zaświadczenia winna być potwierdzona przez organ dokonujący rejestracji w okresie 3 miesięcy przed datą przetargu),
- w przypadku osób prawnych oraz jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, a podlegających rejestracji - aktualnego wypisu z właściwego rejestru, stosownych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot (aktualność wypisu z rejestru winna być potwierdzona w sądzie, w okresie 3 miesięcy przed datą przetargu).

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który go wygrał, zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia, a w przypadku uchylecia się przez tę osobę od zawarcia umowy bądź terminowego uregulowania ceny sprzedaży, przepada na rzecz sprzedającego.

Osoba, która zostanie wyłoniona na nabywcę nieruchomości w wyniku przetargu, zobowiązana jest do zapłaty ustalonej w przetargu ceny najpóźniej w dniu podpisania aktu notarialnego. Nabywca pokrywa koszty sporządzenia aktu notarialnego, jak i koszty postępowania wieczysto-księgowego.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden z nich zaoferuje co najmniej jedno postąpienie ceny wywoławczej.

Ogłoszenie o przetargu zostaje podane do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Myśliborzu, zamieszczenie w prasie o zasięgu lokalnym, a także na stronie internetowej www.bip.powiatmysliborski.pl.

Szczegółowe informacje dotyczące ww. nieruchomości można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Myśliborzu przy ul. Spokojnej 13 pokój 10 osobiście lub telefonicznie – tel. 95 747 3420 w 25.

Zastrzega się prawo zamknięcia przetargu bez wybrania nabywcy nieruchomości i odwołania przetargu bez podania przyczyny.



STAROSTA MYŚLIBORSKI

ARKADIUSZ MAZEPA