

UCHWAŁA NR 23/84/2019
ZARZĄDU POWIATU W MYŚLIBORZU
z dnia 6 marca 2019 roku

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości drogowej na rzecz Gminy Boleszkowice

Na podstawie art. 14 ust. 1, 25a oraz 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.), oraz § 2 pkt 1 Uchwały Nr XL/298/2006 Rady Powiatu w Myśliborzu z dnia 22 lutego 2006 r., w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Powiatu Myśliborskiego (Dz. Urz. Woj. Zach. z 2006 r. Nr 52 poz. 980), Zarząd Powiatu w Myśliborzu uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż przez Powiat Myśliborski za cenę obniżoną 1 zł plus należny podatek od towarów i usług prawa własności nieruchomości, położonej w obrębie Chlewice gm. Boleszkowice, stanowiącej własność Powiatu Myśliborskiego, oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 76/2 o powierzchni 0,0019 ha, stanowiącej drogę dla której Sąd Rejonowy w Myśliborzu, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KW SZ1M/00041520/7.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Zarządu

Andrzej Potyra

UZASADNIENIE

Gmina Boleszkowice 20 lutego 2019 r. dostarczyła pismo znak: OŚGN.GGiN.680.9.2019.ML zwracając się z prośbą o sprzedaż działki oznaczonej numerem 76/2 o powierzchni 19 m², położonej w obrębie Chlewice, gmina Boleszkowice z przeznaczeniem pod zabudowę zbiornika bezodpływowego na nieczystości płynne stanowiące zaplecze techniczne dla świetlicy wiejskiej.

W przedmiotowym piśmie wskazano, iż stosownie do zapisów art. 14 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) nieruchomość może stanowić przedmiot sprzedaży za obniżoną wartość.

Wydzielona z działki 76 działka 76/2 stanowi część drogi powiatowej nr 2141Z.

Art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) stanowi, że nieruchomości stanowiące przedmiot własności jednostek samorządu terytorialnego mogą być sprzedawane Skarbowi Państwa lub innym jednostkom samorządu terytorialnego za cenę niższą niż wartość rynkowa nieruchomości albo oddawane im w użytkowanie wieczyste bez pobierania pierwszej opłaty. Z kalkulacji sporządzonej przez Dział Zarządu Dróg Powiatowych Centrum Usług Wspólnych Powiatu Myśliborskiego wynika, że wartość przedmiotowej nieruchomości ustalono na kwotę 38,00 zł

Ww. działka wykorzystana będzie na cel publiczny.

Stosownie do zapisów § 2 pkt 1 Uchwały Nr XL/298/2006 Rady Powiatu w Myśliborzu z dnia 22 lutego 2006 r., w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Powiatu Myśliborskiego (Dz. Urz. Woj. Zach. z 2006 r. Nr 52 poz. 980) w związku z faktem, że wartość ww. nieruchomości nie przekracza kwoty 50.000 zł. sprzedaż nie wymaga uprzedniej zgody Rady Powiatu.