

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2015 r., poz. 782) oraz §13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (j. t. Dz. U. z 2014 r., poz. 1490)

Zarząd Powiatu w Myśliborzu ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Powiatu w Myśliborzu

Lp.	Obręb	Numer działki	Pow. działki w m ²	Opis nieruchomości	przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego (studium)	Cena wywoławcza	Wadium
1.	m. Myślibórz obręb 1 gmina Myślibórz	73/4	1042	Nieruchomość niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów użytkowaniem RIIIa.	Miejscowy plan zag. przestrzennego - brak W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Myślibórz przyjętym uchwałą Nr LXV/511/2010 z dnia 28 czerwca 2010 r., zapis dla przedmiotowej działki jest następujący: Tereny pod zabudowę usługowo-mieszkalną Dla przedmiotowej działki Burmistrz Miasta i Gminy w Myśliborzu decyzją GKB.6730.100.2011.GK z dnia 31.10.2011 r. ustalił warunki zabudowy polegające na budowie budynku usługowego z częścią mieszkalną (usługi rekreacyjne) i garażem wolnostojącym wraz z towarzyszącą infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu, w tym zjazdów.	32.200,00 zł.	3.000,00 zł.

Przetarg odbędzie się w dniu 26 sierpnia 2015 r. o godz. 11⁰⁰ w pokoju nr 22 Starostwa Powiatowego w Myśliborzu ul. Spokojna nr 13
Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium na konto Starostwa Powiatowego w Myśliborzu w GBS Barlinek O/Myślibórz 31 8355 0009 0000 2020 2000 0008 najpóźniej do dnia 21 sierpnia 2015 r. (w tej dacie wpłata powinna znajdować się na koncie)

Nieruchomość jest wolna od obciążeń oraz wolna od zobowiązań.

Warunkiem udziału w przetargu jest wniesienie wadium oraz przedłożenie Komisji Przetargowej:

- dowodu tożsamości i, stosownych pełnomocnictw – w przypadku osób fizycznych. W przypadku osób fizycznych zamierzających nabyć nieruchomość w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą – dodatkowo aktualnego zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej (aktualność zaświadczenia winna być potwierdzona przez organ dokonujący rejestracji w okresie 3 miesięcy przed datą przetargu),
- w przypadku osób prawnych oraz jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, a podlegających rejestracji - aktualnego wypisu z właściwego rejestru, stosownych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot (aktualność wypisu z rejestru winna być potwierdzona w sądzie, w okresie 3 miesięcy przed datą przetargu).

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który go wygrał, zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia, a w przypadku uchylenia się przez tę osobę od zawarcia umowy bądź terminowego uregulowania ceny sprzedaży, przepada na rzecz sprzedającego.

Osoba, która zostanie wyłoniona na nabywcę nieruchomości w wyniku przetargu, zobowiązana jest do zapłaty ustalonej w przetargu ceny najpóźniej w dniu podpisania aktu notarialnego. Nabywca pokrywa koszty sporządzenia aktu notarialnego, jak i koszty postępowania wieczysto-księgowego.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden z nich zaoferuje co najmniej jedno postąpienie ceny wywoławczej.

Ogłoszenie o przetargu zostaje podane do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Myśliborzu, a także na stronie internetowej www.bip.powiatmysliborski.pl.

Szczegółowe informacje dotyczące ww. nieruchomości można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Myśliborzu przy ul. Spokojnej 13 pokój 2 osobiście lub telefonicznie – tel. 95 747 3431.

Zastrzega się prawo zamknięcia przetargu bez wybrania nabywcy nieruchomości i odwołania przetargu bez podania przyczyny.

Myślibórz dn. 08.07.2015 r.



PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU POWIATU
W MYŚLIBORZU

ARKADIUSZ JANOWICZ