

**O G Ł O S Z E N I E**  
**STAROSTY MYŚLIBORSKIEGO**  
**z dnia 14 lipca 2015 roku**  
**w sprawie wykazu nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do**  
**sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

Działając na podstawie art.35 ust. 1 i 2 w zw. z art. 37 ust. 2 pkt. 1 i pkt. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2014 r., poz. 518 ze zm. ) ogłasza się, co następuje:

z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczone zostały do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości:

1)

- oznaczona Księgą wieczysta **Kw SZ1M/00039084/1** – w Sądzie Rejonowym w Myśliborzu, **działka nr 41/2** położona w obrębie Ostrowiec, gmina Dębno
- **pow. działki 1,1678 ha**, oznaczona w ewidencji gruntów użytkowaniem **RIVa, RV**.
- dla przedmiotowej nieruchomości brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dębno przyjętym uchwałą NR LVI/402/2010 z dnia 27 maja 2010 roku dla działki nr **41/2** położonej obrębie Ostrowiec, w części opisowej ww. Studium brak jest zapisów o jej przeznaczeniu. Zgodnie z załącznikiem nr 2 rys. 1.6 działka nr **41/2** oznaczona jest symbolem MN i **zapisem: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej**.
- wartość rynkowa nieruchomości wg operatu szacunkowego wynosi **85.400,00 zł. (osiemdziesiąt pięć tysięcy czterysta złotych 00/100)**.

2)

- oznaczona Księgą wieczysta **Kw SZ1M/00011783/9** – w Sądzie Rejonowym w Myśliborzu, **działka nr 53/1** położona w obrębie Pniów, gmina Myślibórz
- **pow. działki 0,2000 ha**, oznaczona w ewidencji gruntów użytkowaniem **RIVa**.
- dla przedmiotowej nieruchomości brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Myślibórz przyjętego uchwałą NR LXV/511/2010 z dnia 28 czerwca 2010 roku, działka nr **53/1** położona w obrębie Pniów, gmina Myślibórz oznaczona jest symbolem MW i zapisem: **zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna w obszarze chronionego krajobrazu, obszar Natura 2000**.
- wartość rynkowa nieruchomości wg operatu szacunkowego wynosi **5.700,00 zł. (pięć tysięcy siedemset złotych 00/100)**.

3)

- oznaczona Księgą wieczysta **Kw SZ1M/00041985/4** – w Sądzie Rejonowym w Myśliborzu, **działka nr 529/2** położona w obrębie Trzcinna, gmina Nowogródek Pomorski.
- **pow. działki 0,0749 ha**, oznaczona w ewidencji gruntów użytkowaniem **RVI**.
- dla przedmiotowej nieruchomości brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Nowogródek Pomorski przyjętego uchwałą NR XXVIII/168/14 z dnia 24 stycznia 2014 roku, dla działki nr **529/2** położonej w obrębie Trzcinna, gmina Nowogródek zapis jest następujący: **tereny zabudowy zagrodowej**

- wartość rynkowa nieruchomości wg operatu szacunkowego wynosi **2.400,00 zł. (dwa tysiące czterysta złotych 00/100).**

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2014 r., poz. 518 ze zm.) mogą składać wnioski do dnia 28.08.2015 roku.

**Starosta Myśliborski**

**Arkadiusz Janowicz**