

O G Ł O S Z E N I E
Zarządu Powiatu w Myśliborzu
z dnia 6 kwietnia 2016 r.
w sprawie wykazu nieruchomości Powiatu Myśliborskiego przeznaczonych
do najmu na okres 20 lat w drodze przetargowej

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. z 2015 r., poz. 1774) ogłasza się, co następuje:

Z zasobu nieruchomości Powiatu Myśliborskiego przeznaczona została do zbycia nieruchomości :

- oznaczoną Księgą wieczystą **Kw SZ1M/00034773/3** – w Sądzie Rejonowym w Myśliborzu.
- **działka zabudowana oznaczona numerem 239/1, położona w obr. 2 m. Barlinek, gm. Barlinek o pow. 0,9205 ha, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków użytkowaniem Bi.**
- przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego uchwalonym uchwałą Rady Miejskiej Barlinku z dnia 27 kwietnia 2006 r. Nr L/365/2006 przedmiotowa nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym symbolem OG 22 –obiekty zespołu szkół do dalszego użytkowania i OG22/1 – na części terenu dopuszcza się adaptację obiektu oświaty na cele naukowe, kulturalne, obsługi socjalnej lub służby zdrowia.
- miesięczna wysokość opłaty z tytułu najmu: **10.463,17 zł.** (słownie: dziesięć tysięcy czterysta sześćdziesiąt trzy złote 17/100).
- termin wnoszenia opłaty: opłata miesięcznego najmu powinna być wniesiona do 25 dnia każdego miesiąca. Za dzień wniesienia należności, wpisanych w umowie uważa się dzień wpływu środków pieniężnych na rachunek bankowy Wynajmującego.
- zasady aktualizacji opłat: Czynnosc ustalony w przetargu podlegał będzie waloryzacji od 1 stycznia każdego roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za poprzedni rok ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za trzeci kwartał roku poprzedzającego począwszy od 1 stycznia 2017 roku. Waloryzacja taka nie stanowi zmiany warunków umowy.
- nieruchomość przeznaczona do najmu na okres 20 lat.
- Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774) mogą składać wnioski do dnia 20 maja 2016 r.

Starosta Myśliborski

Danuta Patkowska