

## OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.) oraz §13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (j.t. Dz. U. z 2014 r., poz. 1490)

### Starosta Myśliborski ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Skarbu Państwa

Lp.	Obręb	Numer działki	Pow. działki w m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości	przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego ( studium )	Cena wywoławcza	Minimalne postąpienie	Wadium
1.	m. Myślibórz obręb 3	540/39	336	Nieruchomość niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów użytkowaniem: Tk, KW nr SZ1M/00042531/4 Nieruchomość nie jest obciążona i wolna jest od wszelkich zobowiązań.	Działka objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i oznaczona jest symbolami: 7U – usługi, 06KDL – droga lokalna	27.600,00 zł.	300,00 zł.	3.000,00 zł.

**Przetarg odbędzie się dnia 27 października 2016 r. o godz. 10-tej w pokoju nr 22 Starostwa Powiatowego w Myśliborzu przy ul. Spokojnej nr 13**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium na konto Starostwa Powiatowego w Myśliborzu w **GBS Barlinek O/Myślibórz 31 8355 0009**

**0000 2020 2000 0008** najpóźniej do dnia 24 października 2016 r. ( w tej dacie wpłata powinna znajdować się na koncie )

**Warunkiem udziału w przetargu jest wniesienie wadium oraz przedłożenie Komisji Przetargowej:**

- dowodu tożsamości i stosownych pełnomocnictw – w przypadku osób fizycznych. W przypadku osób fizycznych zamierzających nabyć nieruchomość w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą – dodatkowo aktualnego zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej (może mieć formę pobranego samodzielnie wydruku komputerowego aktualnych informacji o podmiotach wpisanych do rejestru)
- w przypadku osób prawnych oraz jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, a podlegających rejestracji - aktualnego wypisu z właściwego rejestru (może mieć formę pobranego samodzielnie wydruku komputerowego aktualnych informacji o podmiotach wpisanych do rejestru) stosownych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot.
- oświadczenia o zapoznaniu się ze stanem faktycznym i prawnym nieruchomości.

**Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który go wygrał, zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia, a w przypadku uchylenia się przez tę osobę od zawarcia umowy bądź nieterminowego uregulowania ceny sprzedaży, przepada na rzecz sprzedającego.**

Osoba, która zostanie wyłoniona na nabywcę nieruchomości w wyniku przetargu, zobowiązana jest do zapłaty ustalonej w przetargu ceny najpóźniej w dniu podpisania aktu notarialnego. Nabywca pokrywa koszty sporządzenia aktu notarialnego, jak i koszty postępowania wieczysto-księgowego.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden z nich zaoferuje co najmniej jedno postąpienie ceny wywoławczej.

Ogłoszenie o przetargu zostaje podane do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Myśliborzu, zamieszczenie w prasie o zasięgu lokalnym, a także na stronie internetowej [www.bip.powiatmysliborski.pl](http://www.bip.powiatmysliborski.pl).

Szczegółowe informacje dotyczące ww. nieruchomości można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Myśliborzu przy ul. Spokojnej 13 pokój nr 10 lub telefonicznie – tel. 95 747 3420 w 25.

Zastrzega się prawo zamknięcia przetargu bez wybrania nabywcy nieruchomości i odwołania przetargu bez podania przyczyny.



**STAROSTA MYŚLIBORSKI**

**DANUTA PATKOWSKA**