

O G Ł O S Z E N I E
STAROSTY MYŚLIBORSKIEGO
z dnia 15 marca 2017 roku

**w sprawie wykazu nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do
sprzedaży w drodze bezprzetargowej za obniżoną cenę 100,00 zł.+Vat**

Działając na podstawie art. 23 ust. 1 pkt 7 i w związku z art. 14 ust. 1 i 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147) ogłasza się, co następuje:

Z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczona została do sprzedaży w drodze bezprzetargowej za obniżoną cenę:

1)

- oznaczona Księgą wieczystą **Kw SZ1M/00040873/9** – w Sądzie Rejonowym w Myśliborzu, nieruchomość o numerze działki **505/4** położona w obrębie **Barnówko**, gmina Dębno
- **pow. działki 0,0500 ha**, oznaczona w ewidencji gruntów użytkiem **dr.**
- dla przedmiotowej nieruchomości brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Dębno zapis: część południowa położona jest na terenie oznaczonym symbolem MN-teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, część północna R- grunty rolne

- wartość rynkowa nieruchomości wg operatu szacunkowego wynosi – **16.600,00 zł.** (szesnaście tysięcy sześćset złotych 00/100)

2)

- oznaczona Księgą wieczystą **Kw SZ1M/00043512/2** – w Sądzie Rejonowym w Myśliborzu, nieruchomość o numerze działki **517/2** położona w obrębie **Dargomyśl**, gmina Dębno
- **pow. działki 0,0356 ha**, oznaczona w ewidencji gruntów użytkiem **dr.** w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się na obszarze oznaczonym symbolem 9UH - usługi, handel
- wartość rynkowa nieruchomości wg operatu szacunkowego wynosi – **11.800,00 zł.** (jedenaście tysięcy osiemset złotych 00/100)

3)

- oznaczona Księgą wieczystą **Kw SZ1M/00042866/1** – w Sądzie Rejonowym w Myśliborzu, nieruchomość o numerze działki **491/1** położona w obrębie **Sarbinowo**, gmina Dębno
- **pow. działki 0,0600 ha**, oznaczona w ewidencji gruntów użytkiem **dr.**
- dla przedmiotowej nieruchomości brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Dębno oznaczona jest symbolem MN i zapisem tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

- wartość rynkowa nieruchomości wg operatu szacunkowego wynosi – **17.900,00 zł.** (siedemnaście tysięcy dziewięćset złotych 00/100)

4)

- oznaczona Księgą wieczystą **Kw SZ1M/00040864/3** – w Sądzie Rejonowym w Myśliborzu, nieruchomość o numerze działki **62/2** położona w obrębie **Sarbinowo**, gmina Dębno
 - **pow. działki 0,1100 ha**, oznaczona w ewidencji gruntów użytkowaniem **dr**.
 - dla przedmiotowej nieruchomości brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
- w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Dębno oznaczona jest symbolem R i zapisem tereny rolnicze
- wartość rynkowa nieruchomości wg operatu szacunkowego wynosi – **22.000,00 zł.** (dwadzieścia dwa tysiące złotych 00/100)

5)

- oznaczona Księgą wieczystą **Kw SZ1M/00046817/1** – w Sądzie Rejonowym w Myśliborzu, nieruchomość o numerze działki **416/6** położona w obrębie **6 m. Dębno**, gmina Dębno
 - **pow. działki 0,4609 ha**, oznaczona w ewidencji gruntów użytkowaniem **Bp**.
 - dla przedmiotowej nieruchomości brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
- w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Dębno działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem P – tereny przemysłowe, w niewielkim fragmencie Ls – tereny leśne
- wartość rynkowa nieruchomości wg operatu szacunkowego wynosi – **155.600,00 zł.** (sto pięćdziesiąt pięć tysięcy sześćset złotych 00/100)

6)

- oznaczona Księgą wieczystą **Kw SZ1M/00047685/3** – w Sądzie Rejonowym w Myśliborzu, nieruchomość o numerze działki **361/55** położona w obrębie **6 m. Dębno**, gmina Dębno
 - **pow. działki 0,1341 ha**, oznaczona w ewidencji gruntów użytkowaniem **Bp**
 - dla przedmiotowej nieruchomości brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
- w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Dębno oznaczona jest symbolem MN i zapisem tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- wartość rynkowa nieruchomości wg operatu szacunkowego wynosi – **55.700,00 zł.** (pięćdziesiąt pięć tysięcy siedemset złotych 00/100)

7)

- oznaczona Księgą wieczystą **Kw SZ1M/00047907/6** – w Sądzie Rejonowym w Myśliborzu, nieruchomość o numerze działek: **361/57, 361/76, 361/78** położona w obrębie **6 m. Dębno**, gmina Dębno
 - **pow. nieruchomości 0,0920 ha**, oznaczona w ewidencji gruntów użytkowaniem **Bp**
 - dla przedmiotowej nieruchomości brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
- w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Dębno działki 361/57, 361/78 oznaczone są symbolem Ls i zapisem tereny leśne, działka nr 361/76 oznaczona jest symbolem MN i zapisem tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- wartość rynkowa nieruchomości wg operatu szacunkowego wynosi – **41.300,00 zł.** (czterdzieści jeden tysięcy trzysta złotych 00/100)

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147) mogą składać wnioski do dnia 08.05.2017 roku.

Starosta Myśliborski

Danuta Patkowska