

## WYKAZ

Starosta Myśliborski działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości będącej własnością Skarbu Państwa przeznaczonej do sprzedaży prawa własności nieruchomości na rzecz użytkownika wieczystego

- oznaczona Księgą wieczystą **Kw SZ1M/00048172/1** – w Sądzie Rejonowym w Myśliborzu, nieruchomość o numerze działki **361/77**, położona w obrębie **6 miasta Dębno**, gmina Dębno,
- **pow. działki 0,1658 ha**, nieruchomość niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów użytkiem **Bp**,
- dla przedmiotowej nieruchomości brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Dębno przyjętym uchwałą Nr LVI/402/2010 Rady Miejskiej w Dębnie z dnia 27 maja 2010 r., w części opisowej brak jest zapisów o jej przeznaczeniu. Zgodnie z załącznikiem nr 2 rys. 1.1 działka **361/77** oznaczona jest symbolem MN i zapisem: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz w części oznaczona jest symbolem U i zapisem: tereny zabudowy usługowej.
- wartość rynkowa prawa własności nieruchomości wynosi – **33.000,00 zł.** (trzydzieści trzy tysiące złotych 00/100),
- wartość rynkowa prawa użytkowania wieczystego nieruchomości wynosi – **17.500,00 zł.** (siedemnaście tysięcy pięćset złotych 00/100)

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 02.10.2017 do 22.10.2017

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147) mogą składać wnioski do dnia 21.11. 2017 roku.

**Starosta Myśliborski**  
**Danuta Patkowska**