

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2018 r., poz. 121) oraz §13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (j. t. Dz. U. z 2014 r., poz. 1490)

Zarząd Powiatu w Myśliborzu ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Powiatu w Myśliborzu

Lp.	Obręb	Numer działki	Pow. działki w m ²	Opis nieruchomości	przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego (studium)	Cena wywoławcza	Wadium	Godzina przetargu
1.	m. Myślibórz obręb 1 gmina Myślibórz	73/3	1016	Nieruchomość niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów użytkowaniem RIIIa. Księga wieczysta nr SZ1M/00036941/6	Miejscowy plan zag. przestrzennego - brak W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Myślibórz przyjętym uchwałą Nr LXV/511/2010 z dnia 28 czerwca 2010 r., zapis dla przedmiotowej działki jest następujący: Tereny pod zabudowę usługowo-mieszkalną. Dla przedmiotowej działki Burmistrz Miasta i Gminy w Myśliborzu decyzją GKB.6730.100.2011.GK z dnia 31.10.2011 r. ustalił warunki zabudowy polegające na budowie budynku usługowego z częścią mieszkalną (usługi rekreacyjne) i garażem wolnostojącym wraz z towarzyszącą infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu, w tym zjazdów.	40.640,00 zł.	4.000,00 zł.	7 ³⁰
2.	m. Myślibórz obręb 1 gmina Myślibórz	73/4	1042	Nieruchomość niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów użytkowaniem RIIIa. Księga wieczysta nr SZ1M/00036941/6	Miejscowy plan zag. przestrzennego - brak W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Myślibórz przyjętym uchwałą Nr LXV/511/2010 z dnia 28 czerwca 2010 r., zapis dla przedmiotowej działki jest następujący: Tereny pod zabudowę usługowo-mieszkalną. Dla przedmiotowej działki Burmistrz Miasta i Gminy w Myśliborzu decyzją GKB.6730.100.2011.GK z dnia 31.10.2011 r. ustalił warunki zabudowy polegające na budowie budynku usługowego z częścią mieszkalną (usługi rekreacyjne) i garażem wolnostojącym wraz z towarzyszącą infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu, w tym zjazdów.	41.680,00 zł.	4.000,00 zł.	9 ⁰⁰

3.	m. Myślubórz obręb 1 gmina Myślubórz	73/5	1116	Nieruchomość niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów użytkowaniem RIIIa. W skrajnej części działki od strony ul. Celnej zlokalizowana jest sieć gazowa i wodna. Księga wieczysta nr SZ1M/00036941/6	Miejscowy plan zag. przestrzennego - brak W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Myślubórz przyjętym uchwałą Nr LXV/511/2010 z dnia 28 czerwca 2010 r., zapis dla przedmiotowej działki jest następujący: Tereny pod zabudowę usługowo-mieszkalną. Dla przedmiotowej działki Burmistrz Miasta i Gminy w Myśluborzu decyzją GKB.6730.100.2011.GK z dnia 31.10.2011 r. ustalił warunki zabudowy polegające na budowie budynku usługowego z częścią mieszkalną (usługi rekreacyjne) i garażem wolnostojącym wraz z towarzyszącą infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu, w tym zjazdów.	44.640,00 zł.	4.000,00 zł.	10 ³⁰
4.	m. Myślubórz obręb 1 gmina Myślubórz	69/8	1083	Nieruchomość niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów użytkowaniem RIIIa o pow. 0,0362 ha i RIIIb o pow. 0,0721 ha. Księga wieczysta nr SZ1M/00036941/6	Miejscowy plan zag. przestrzennego - brak W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Myślubórz przyjętym uchwałą Nr LXV/511/2010 z dnia 28 czerwca 2010 r., zapis dla przedmiotowej działki jest następujący: Tereny pod zabudowę usługowo-mieszkalną. Dla przedmiotowej działki Burmistrz Miasta i Gminy w Myśluborzu decyzją GKB.6730.148.2011.GK z dnia 24.05.2012 r. ustalił warunki zabudowy polegające na budowie budynku usługowego z częścią mieszkalną (usługi rekreacyjne) i garażem wolnostojącym wraz z towarzyszącą infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu.	43.320,00 zł.	4.000,00 zł.	12 ⁰⁰
5.	m. Myślubórz obręb 1 gmina Myślubórz	69/9	992	Nieruchomość niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów użytkowaniem RIIIa o pow. 0,0074 ha i RIIIb o pow. 0,0918 ha. Księga wieczysta nr SZ1M/00036941/6	Miejscowy plan zag. przestrzennego - brak W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Myślubórz przyjętym uchwałą Nr LXV/511/2010 z dnia 28 czerwca 2010 r., zapis dla przedmiotowej działki jest następujący: Tereny pod zabudowę usługowo-mieszkalną. Dla przedmiotowej działki Burmistrz Miasta i Gminy w Myśluborzu decyzją GKB.6730.148.2011.GK z dnia 24.05.2012 r. ustalił warunki zabudowy polegające na budowie budynku usługowego z częścią mieszkalną (usługi rekreacyjne) i garażem wolnostojącym wraz z towarzyszącą infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu.	39.680,00 zł.	4.000,00 zł.	13 ³⁰

6.	m. Myślibórz obręb 1 gmina Myślibórz	69/10	911	Nieruchomość niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów użytkiem RIIIa o pow. 0,0693 ha i RIIIb o pow. 0,0218 ha. Księga wieczysta nr SZ1M/00036941/6	Miejscowy plan zag. przestrzennego - brak W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Myślibórz przyjętym uchwałą Nr LXV/511/2010 z dnia 28 czerwca 2010 r., zapis dla przedmiotowej działki jest następujący: Tereny pod zabudowę usługowo-mieszkalną. Dla przedmiotowej działki Burmistrz Miasta i Gminy w Myśliborzu decyzją GKB.6730.148.2011.GK z dnia 24.05.2012 r. ustalił warunki zabudowy polegające na budowie budynku usługowego z częścią mieszkalną (usługi rekreacyjne) i garażem wolnostojącym wraz z towarzystającą infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu.	36.440,00 zł.	4.000,00 zł.	14 ³⁰
----	--	-------	-----	---	--	---------------	-----------------	------------------

Przetarg odbędzie się w dniu 09 lipca 2018 r. o godzinach wyżej wskazanych w pokoju nr 22 Starostwa Powiatowego w Myśliborzu ul. Spokojna 13
Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium na konto Starostwa Powiatowego w Myśliborzu w **GBS Barlinek O/Myślibórz**
31 8355 0009 0000 2020 2000 0008 najpóźniej do dnia 03 lipca 2018 r. (w tej dacie wpłata powinna znajdować się na koncie)

Nieruchomość jest wolna od obciążeń oraz wolna od zobowiązań.

Warunkiem udziału w przetargu jest wniesienie wadium oraz przedłożenie Komisji Przetargowej:

- dowodu tożsamości i stosownych pełnomocnictw – w przypadku osób fizycznych. W przypadku osób fizycznych zamierzających nabyć nieruchomość w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą – dodatkowo aktualnego zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej (może mieć formę pobranego samodzielnie wydruku komputerowego aktualnych informacji o podmiotach wpisanych do rejestru),
- w przypadku osób prawnych oraz jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej, a podlegających rejestracji - aktualnego wypisu z właściwego rejestru, (może mieć formę pobranego samodzielnie wydruku komputerowego aktualnych informacji o podmiotach wpisanych do rejestru) stosownych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot.
- oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem faktycznym i prawnym nieruchomości.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który go wygrał, zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia, a w przypadku uchylenia się przez tę osobę od zawarcia umowy bądź terminowego uregulowania ceny sprzedaży, przepada na rzecz sprzedającego.

Osoba, która zostanie wyłoniona na nabywcę nieruchomości w wyniku przetargu, zobowiązana jest do zapłaty ustalonej w przetargu ceny najpóźniej w dniu podpisania aktu notarialnego. Nabywca pokrywa koszty sporządzenia aktu notarialnego, jak i koszty postępowania wieczysto-księgowego.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden z nich zaoferuje co najmniej jedno postąpienie ceny wywoławczej.

Ogłoszenie o przetargu zostaje podane do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Myśliborzu, a także na stronie internetowej www.bip.powiatmysliborski.pl.

Szczegółowe informacje dotyczące ww. nieruchomości można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Myśliborzu przy ul. Spokojnej 13 pokój 3 osobiście lub telefonicznie – tel. 95 747 3431.

Zastrzega się prawo zamknięcia przetargu bez wybrania nabywcy nieruchomości i odwołania przetargu bez podania przyczyny.

Myślibórz dn. 14.05. 2018 r.



**PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU POWIATU
W MYŚLIBORZU**

DANUTA PATKOWSKA