

## WYKAZ

Starosta Myśluborski działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości będącej własnością Skarbu Państwa przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

- oznaczona Księgą wieczystą **Kw SZ1M/00016357/9** – w Sądzie Rejonowym w Myśluborzu, nieruchomość o numerze działki **248**, położona w **obrębie 3 miasta Myślubórz**, gmina Myślubórz, przy ulicy Józefa Piłsudskiego nr 4.
- **pow. działki 0,1496 ha**, nieruchomość zabudowana budynkiem biurowym, transportu i łączności oraz pozostałym budynkiem niemieszkalnym, oznaczona w ewidencji gruntów użytkowaniem **Bi**,
- dla przedmiotowej nieruchomości brak jest Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego, w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Myślubórz przyjętym uchwałą Nr LXV/511/2010 Rady Miejskiej w Myśluborzu z dnia 28 czerwca 2010 r., zapis dla przedmiotowej działki jest następujący: **dz. nr 248 obręb 3 m. Myślubórz – UP – usługi publiczne**
- wartość rynkowa nieruchomości wg operatu szacunkowego wynosi – **605.830,00 zł.** (sześćset pięć tysięcy osiemset trzydzieści złotych 00/100), zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 10a ppkt b ustawy z dnia 11 marca 2004 r., o podatku od towarów i usług (j.t.Dz. U. 2018.2174) nieruchomość zwolniona z podatku VAT.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 14.03.2019 do 03.04.2019.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204) mogą składać wnioski do dnia 25.04.2019 roku.