

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art. 38 ust. 1 oraz art. 39 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2020 r., poz. 65) oraz §13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (j. t. Dz. U. z 2014 r., poz. 1490)

Zarząd Powiatu w Myśliborzu ogłasza II przetarg ustny nieograniczony na 3-letnią dzierżawę nieruchomości rolnej, niezabudowanej stanowiącej własność Powiatu w Myśliborzu.

I przetarg odbył się dnia 22 października 2019 r.

Lp.	Obręb	Numer działki	Pow. działki w m ²	Opis nieruchomości	przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego (studium)	Cena wywoławcza za dzierżawę roczną	Wadium	Godzina przetargu
1.	m. Myślibórz obręb 3 gmina Myślibórz	35/2	18503	Nieruchomość rolna, niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów użytkowaniem RIVb, RV, RVI Księga wieczysta nr SZ1M/00035920/6	Miejscowy plan zag. przestrzennego - brak W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Myślibórz przyjętym uchwałą Nr LXV/511/2010 z dnia 28 czerwca 2010 r., zapis dla przedmiotowej działki jest następujący: Rezerwy terenu pod przemysł i usługi.	4.928,00 zł.	900,00 zł.	10 ⁰⁰

Przetarg odbędzie się dn. 7 kwietnia 2020 r. o godzinie wyżej wskazanej w pokoju nr 22 Starostwa Powiatowego w Myśliborzu ul. Spokojna 13

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium na konto Starostwa Powiatowego w Myśliborzu w **GBS Barlinek O/Myślibórz 31 8355 0009 0000 2020 2000 0008** najpóźniej do dnia 1 kwietnia 2020 r. (w tej dacie wpłata powinna znajdować się na koncie).

Nieruchomość jest wolna od obciążeń oraz wolna od zobowiązań.

Warunkiem udziału w przetargu jest wniesienie wadium oraz przedłożenie Komisji Przetargowej:

- dowodu tożsamości i stosownych pełnomocnictw – w przypadku osób fizycznych. W przypadku osób fizycznych zamierzających nabyć nieruchomość w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą – dodatkowo aktualnego zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej (może mieć formę pobranego samodzielnie wydruku komputerowego aktualnych informacji o podmiotach wpisanych do rejestru),
- w przypadku osób prawnych oraz jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej, a podlegających rejestracji - aktualnego wypisu z właściwego rejestru, (może mieć formę pobranego samodzielnie wydruku komputerowego aktualnych informacji o podmiotach wpisanych do rejestru) stosownych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot.
- oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem faktycznym i prawnym nieruchomości.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który go wygrał, zostanie zaliczone na poczet ceny dzierżawy rocznej, a w przypadku uchylenia się przez tę osobę od zawarcia umowy przepada na rzecz wydzierżawiającego.

Osoba, która zostanie wyłoniona na dzierżawcę nieruchomości w wyniku przetargu, zobowiązana jest do zapłaty ustalonej w przetargu ceny najpóźniej w dniu podpisania umowy dzierżawy.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden z nich zaoferuje co najmniej jedno postąpienie ceny wywoławczej.

Ogłoszenie o przetargu zostaje podane do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Myśliborzu, a także na stronie internetowej www.bip.powiatmysliborski.pl.

Szczegółowe informacje dotyczące ww. nieruchomości można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Myśliborzu przy ul. Spokojnej 13 pokój 3 osobiście lub telefonicznie – tel. 95 747 3431.

Zastrzega się prawo zamknięcia przetargu bez wybrania nabywcy nieruchomości i odwołania przetargu bez podania przyczyny.

Myślibórz dn. 24.02.2020 r.



**PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU POWIATU
W MYŚLIBORZU**

Andrzej Potyra