

WYKAZ

Starosta Myśluborski działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 65) podaje do publicznej wiadomości wykaz dotyczący nieruchomości lokalowej, będącej własnością Skarbu Państwa przeznaczonej do najmu w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat

- lokal użytkowy nr 3, oznaczony Księgą wieczystą **Kw SZ1M/00047166/9** – w Sądzie Rejonowym w Myśliborzu, obejmujący między innymi pięć pokoi biurowych znajdujących się na I piętrze w budynku przy ul. Spokojnej 13 w Myśliborzu (wraz z możliwością korzystania z zaplecza sanitarnego), o łącznej powierzchni użytkowej 69,62 m² tj.:
 - pokój nr 11 o pow. 6,78 m²
 - pokój nr 12 o pow. 19,03 m²
 - pokój nr 13 o pow. 18,59 m²
 - pokój nr 14 o pow. 17,30 m²
 - pokój nr 15 o pow. 7,92 m²
- lokal znajduje się w budynku administracyjno – biurowym, usytuowanym na nieruchomości o numerze ewidencyjnym działki **313, o pow. 0,4171 ha**, oznaczonej w ewidencji gruntów użytkowaniem **Bi**, położonej w obrębie 1 miasta Myślibórz
- dla przedmiotowej nieruchomości brak jest Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego, w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Myślibórz przyjętym uchwałą Nr LXV/511/2010 Rady Miejskiej w Myśliborzu z dnia 28 czerwca 2010 r., zapis dla przedmiotowej działki jest następujący: **dz. nr 313 obręb 1 m. Myślibórz – UP – usługi publiczne**
- Wysokość rocznego czynszu z najmu lokalu wynosi 9,24 zł./m² + 23% VAT

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 01.06.2020 do 15.06.2020.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 65) mogą składać wnioski do dnia 13.07.2020 roku.