

Ogłoszenie nr 644052-N-2018 z dnia 2018-11-04 r.

**Centrum Usług Wspólnych Powiatu Myśliborskiego: Remont pomieszczeń sanitariatów i sali lekcyjnej w budynku Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 1 w Dębnie**

**OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - Roboty budowlane**

**Zamieszczanie ogłoszenia: Zamieszczanie obowiązkowe**

**Ogłoszenie dotyczy: Zamówienia publicznego**

**Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej - Nie**

**O zamówienie mogą ubiegać się wyłącznie zakłady pracy chronionej oraz wykonawcy, których działalność, lub działalność ich wyodrębnionych organizacyjnie jednostek, które będą realizowały zamówienie, obejmuje społeczną i zawodową integrację osób będących członkami grup społecznie marginalizowanych - Nie**

#### **SEKCJA I: ZAMAWIAJACY**

**Postępowanie przeprowadza centralny zamawiający - Nie**

**Postępowanie przeprowadza podmiot, któremu zamawiający powierzył/powierzyli przeprowadzenie postępowania - Tak**

**Informacje na temat podmiotu któremu zamawiający powierzył/powierzyli prowadzenie postępowania: Centrum Usług Wspólnych Powiatu Myśliborskiego, ul. Północna 15; 74-300 Myślibórz tel. 957467700 , e-mail: sekretariat@cuwmysliborz.pl.**

**Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie przez zamawiających - Nie**

**Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej - Nie**

**I. 1) NAZWA I ADRES: Centrum Usług Wspólnych Powiatu Myśliborskiego, krajowy numer identyfikacyjny ---, ul. Północna 15 , 74-300 Myślibórz, woj. zachodniopomorskie, państwo Polska, tel.957470204, e-mail sekretariat@cuwmysliborz.pl, Adres strony internetowej (URL): www.bip.powiatmysliborski.pl**

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa**

#### **I.4) KOMUNIKACJA:**

**Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów z postępowania można uzyskać pod adresem (URL) - Nie**

**Adres strony internetowej, na której zamieszczona będzie specyfikacja istotnych warunków zamówienia -Tak - www.bip.powiatmysliborski.pl**

**Dostęp do dokumentów z postępowania jest ograniczony - więcej informacji można uzyskać pod adresem- Nie**

**Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać: Elektronicznie - Nie**

**Dopuszczone jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób: Nie**

**Wymagane jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób: Tak**

**Inny sposób: pisemnie Adres: Centrum Usług Wspólnych Powiatu Myśliborskiego ul. Północna 15; 74-300 Myślibórz**

**Komunikacja elektroniczna wymaga korzystania z narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne - Nie**

#### **SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Remont pomieszczeń sanitariatów i sali lekcyjnej w budynku Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 1 w Dębnie**

**Przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia przeprowadzono dialog techniczny - Nie**

**II.2) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane**

**II.3) Informacja o możliwości składania ofert częściowych Zamówienie podzielone jest na części: Nie**

**II.4) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań ) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane: Zamówienie obejmuje remont pomieszczeń sanitariatów na**

parterze i na I piętrze oraz sali lekcyjnej nr 5 w budynku Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 1w Dębnie przy ul. Zachodniej 4. Zamawiający w celu ułatwienia wyliczenia ceny załączył poglądowy przedmiar robót określający zakres przedmiotu zamówienia

**II.5) Główny kod CPV: 45400000-1**

**Dodatkowe kody CPV:**

Kod CPV
45300000-0

**II.7) Czy przewiduje się udzielenie zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp: Nie**

**II.8) Okres, w którym realizowane będzie zamówienie lub okres, na który została zawarta umowa ramowa lub okres, na który został ustanowiony dynamiczny system zakupów:**

**data zakończenia: 2018-12-15**

**II.9) Informacje dodatkowe:**

**SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM**

**III.1) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

**III.1.1) Kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów**

Określenie warunków: Wykonawca posiada kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej tj. prowadzi działalność gospodarczą bezpośrednio związaną z przedmiotem zamówienia

Informacje dodatkowe Na potwierdzenie ww. warunków Wykonawca składa oświadczenie wg. załącznika nr 2a.

Zamawiający może wezwać wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona do przedłożenia dokumentów potwierdzających spełnianie powyższych warunków

**III.1.2) Sytuacja finansowa lub ekonomiczna**

Określenie warunków: a) wykonawca posiada ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w wysokości nie mniejszej niż 100.000,00 zł. b) wykonawca posiada zdolność kredytową lub środki finansowe w wysokości nie mniejszej niż 100.000,00 zł.

Informacje dodatkowe Na potwierdzenie ww. warunków Wykonawca składa oświadczenie wg. załącznika nr 2a.

Zamawiający może wezwać wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona do przedłożenia dokumentów potwierdzających spełnianie powyższych warunków

**III.1.3) Zdolność techniczna lub zawodowa**

Określenie warunków: a) wykonał co najmniej dwa zadania polegające na generalnym remoncie co najmniej 2-ch pomieszczeń na każdym zadaniu. b) sprzęt: Wykonawca dysponuje sprzętem umożliwiającym należyte wykonanie przedmiotu zamówienia. c) potencjał kadrowy: Wykonawca posiada potencjał kadrowy w ilości co najmniej 5 osób, umożliwiające należyte wykonanie przedmiotu zamówienia. d) wykształcenie i kwalifikacja zawodowa: osoby wykonujące przedmiot zamówienia posiadają m.in. wymagane uprawnienia, przeszkolenie i doświadczenie np. do obsługi maszyn i sprzętu. e) osoba do nadzoru wykonawczego odpowiedzialna za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z odpowiednimi kwalifikacjami zawodowymi tj. uprawnieniami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej w zakresie pełnym.

Zamawiający wymaga od wykonawców wskazania w ofercie lub we wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu imion i nazwisk osób wykonujących czynności przy realizacji zamówienia wraz z informacją o kwalifikacjach zawodowych lub doświadczeniu tych osób: Nie

Informacje dodatkowe: Na potwierdzenie ww. warunków Wykonawca składa oświadczenie wg. załącznika nr 2a.

Zamawiający może wezwać wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona do przedłożenia dokumentów potwierdzających spełnianie powyższych warunków

### **III.2) PODSTAWY WYKLUCZENIA**

**III.2.1) Podstawy wykluczenia określone w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp**

**III.2.2) Zamawiający przewiduje wykluczenie wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 5 ustawy Pzp** Tak Zamawiający przewiduje następujące fakultatywne podstawy wykluczenia: Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp)

Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 2 ustawy Pzp)

Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 3 ustawy Pzp)

Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 4 ustawy Pzp)

Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 5 ustawy Pzp)

Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 6 ustawy Pzp)

Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 7 ustawy Pzp)

Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 8 ustawy Pzp)

**III.3) WYKAZ OŚWIADCZEŃ SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W CELU WSTĘPNEGO POTWIERDZENIA, ŻE NIE PODLEGA ON WYKLUCZENIU ORAZ SPEŁNIA WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ SPEŁNIA KRYTERIA SELEKCJI**

Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu - Tak

Oświadczenie o spełnianiu kryteriów selekcji - Nie

**III.4) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW , SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 3 USTAWY PZP:** oświadczenie wg. załącznika nr 2b

**III.5) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 1 USTAWY PZP**

**III.5.1) W ZAKRESIE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:** oświadczenie wg. załącznika nr 2a

### **SEKCJA IV: PROCEDURA**

#### **IV.1) OPIS**

**IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia:** Przetarg nieograniczony

**IV.1.2) Zamawiający żąda wniesienia wadium:** Tak , Informacja na temat wadium

1. Warunkiem udziału w postępowaniu przetargowym jest wniesienie wadium w wysokości 3000,00 zł. (słownie: trzy tysiące złotych) do upływu terminu składania ofert – w jednej lub kilku następujących formach: 1) Poleceniem przelewu na konto zamawiającego nr 30 8355 0009 0000 2831 2000 0004, przy czym w terminie wyznaczonym do otwarcia ofert kwota wadium musi być w dyspozycji zamawiającego. 2) Gwarancji bankowej, mającej ważność zgodną z terminem związania ofertą - w terminie i miejscu jak w ust.10 pkt.10.1. ppkt 1. 3) Poręczenia bankowego lub poręczenia spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym, mającego ważność jak w ppkt 2 - w terminie i miejscu jak w ust.10 pkt.10.1. ppkt 1. 4) Gwarancji ubezpieczeniowej mającej ważność jak w ppkt.2 - w terminie i miejscu jak w ust.10 pkt.10.1. ppkt 1. 5) Poręczenia udzielonego przez podmiot, o którym mowa w art.6b ust.5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości, mającego ważność jak w ppkt.2 - w terminie i miejscu jak w ust.10 pkt.10.1. ppkt 1. 2. Dokumenty wymienione w ust.8 pkt 8.1. ppkt 2-5 muszą być złożone w formie oryginału, jeśli z ich treści wynika, że skuteczne zaspokojenia roszczeń beneficjenta (zamawiającego) nastąpi po przedstawieniu oryginału takiego dokumentu. W innym wypadku może to być kopia poświadczona przez wykonawcę. 3. W przypadku wniesienia wadium w formie wymienionej w ust.8 pkt 8.1. ppkt 2-5, z treści dokumentu musi wynikać, że we wszystkich wskazanych w art.46 ust.4a i 5 pzp przypadkach Gwarant zobowiązuje się bezwarunkowo na pierwsze żądanie do zaspokojenia roszczeń beneficjenta (zamawiającego). 4. Kserokopię dowodu wniesienia wadium, potwierdzoną przez wykonawcę „za zgodność z oryginałem”, należy dołączyć trwale do oferty przetargowej

natomiast oryginał wniesiony jak w ust.8 pkt 8.1. ppkt 2-5 należy dołączyć do oferty w sposób umożliwiający dokonanie odłączenia i zwrotu oryginału bez uszkodzenia oferty. 5. Zamawiający zatrzyma wadium, jeżeli wystąpią przesłanki wymienione w art.46 ust.4a i 5 pzp.

**IV.1.3) Przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia:** Nie

**IV.1.4) Wymaga się złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:** Nie

Dopuszcza się złożenie ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:  
Nie

**IV.1.5.) Wymaga się złożenia oferty wariantowej:** Nie

Dopuszcza się złożenie oferty wariantowej - Nie

Złożenie oferty wariantowej dopuszcza się tylko z jednoczesnym złożeniem oferty zasadniczej: Nie

**IV.1.8) Aukcja elektroniczna**

**Przewidziane jest przeprowadzenie aukcji elektronicznej (przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem)** Nie

**IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT**

**IV.2.1) Kryteria oceny ofert: IV.2.2) Kryteria**

Kryteria	Znaczenie
cena	60,00
okres gwarancji	20,00
czas pracy	20,00

**IV.2.3) Zastosowanie procedury, o której mowa w art. 24aa ust. 1 ustawy Pzp (przetarg nieograniczony) -** Nie

**IV.5) ZMIANA UMOWY**

**Przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:** Tak

Należy wskazać zakres, charakter zmian oraz warunki wprowadzenia zmian:

I. Termin umowny ulegnie zmianie w przypadku: 1. opóźnień, przerw w realizacji robót, powstałych z przyczyn zależnych od Zamawiającego, 2. działania siły wyższej (na przykład kłęski żywiołowej), w rozumieniu kodeksu cywilnego II. Zamawiający przewiduje możliwość zmian istotnych postanowień zawartej umowy na realizację niniejszego zamówienia publicznego w zakresie: 1) zmiany podatku VAT, wynagrodzenie należne Wykonawcy będzie podlegać automatycznej waloryzacji odpowiednio o kwotę podatku VAT wynikającą ze stawki tego podatku obowiązującą w chwili powstania obowiązku podatkowego i nie wymaga sporządzania aneksu do Umowy; 2) zmian regulacji prawnych obowiązujących w dniu podpisania Umowy, w zakresie dostosowującym umowę do tych zmian, 3) zmian zakresu realizacji zamówienia przez Podwykonawcę na pisemny wniosek Wykonawcy, 4) zmiany Podwykonawcy lub wprowadzenia Podwykonawcy na pisemny wniosek Wykonawcy lub Zamawiającego, 5) zmiany terminu usunięcia wad w sytuacji, gdy z przyczyn o obiektywnym charakterze usunięcie wad w terminie wskazanym w umowie lub wyznaczonym przez Zamawiającego jest niemożliwe lub znacznie utrudnione o okres trwania przeszkody, 6) w przypadku zmian technologicznych spowodowanych przez: a) pojawienie się na rynku materiałów lub urządzeń nowszej niż opisane w SIWZ generacji, pozwalających na zmniejszenie kosztów realizacji robót, dostaw lub kosztów eksploatacji urządzeń lub umożliwiające uzyskanie lepszej jakości; materiały, urządzenia muszą być jakości nie gorszej niż wymagane w SIWZ; b) pojawienie się nowszej technologii wykonania robót pozwalającej na skrócenie czasu realizacji robót lub zmniejszenie kosztów wykonywanych robót, jak również kosztów eksploatacji urządzeń; c) konieczność zrealizowania robót przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmianę wymagań prawa możliwa będzie zmiana sposobu wykonania robót, urządzeń, materiałów, terminu realizacji nie dłużej niż o okres trwania odnośnej przeszkody, wynagrodzenia umownego poprzez jego

zmniejszenie lub zwiększenie stosownie do zaistnienia opisanych okoliczności; 7) w razie zmian spowodowanych niekorzystnymi warunkami atmosferycznymi, w szczególności znacznie (10%) odbiegających od typowych warunków atmosferycznych, uniemożliwiających prowadzenie robót, przeprowadzenie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów zgodnie z zaleceniami producentów urządzeń i materiałów, możliwa będzie zmiana sposobu wykonania robót, terminu zakończenia (nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności); za typowe warunki atmosferyczne uznaje się średnią warunków pogodowych w danym miesiącu w Myśliborzu w okresie ostatnich 3 lat przed dniem podpisania umowy, ustalone na podstawie danych Instytutu Meteorologii i Gospodarki Wodnej; możliwa będzie zmiana sposobu wykonania robót tak aby mogły zostać zakończone zgodnie z umową i sztuką budowlaną, terminu realizacji nie dłużej jednak niż o okres trwania przeszkody, wynagrodzenia umownego jeżeli koszty wynikające z tych zmian będą pozostawały w związku z tymi zmianami; 8) w przypadku zmian spowodowanych nieprzewidywalnymi warunkami geologicznymi, archeologicznymi lub terenowymi, w szczególności: a) niewypały i niewybuchy; b) ujawnione stanowiska archeologiczne, zabytki w rozumieniu ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami: możliwa będzie zmiana sposobu wykonania robót tak aby mogły zostać zakończone zgodnie z umową i sztuką budowlaną, terminu realizacji nie dłużej jednak niż o okres trwania przeszkody, wynagrodzenia umownego jeżeli koszty wynikające z tych zmian będą pozostawały w związku z tymi zmianami. 9) W przypadku zmian odnoszących się do treści Dokumentacji projektowej w zakresie: a) konieczności usunięcia błędów niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia i osiągnięcia przyjętego założenia budowlanego lub funkcji realizowanych przez przedmiot zamówienia; b) konieczności wprowadzenia zmian, które to zmiany są niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia i osiągnięcia przyjętego założenia budowlanego lub funkcji realizowanych przez przedmiot umowy, możliwa będzie zmiana sposobu wykonania robót tak aby mogły zostać zakończone zgodnie z umową i sztuką budowlaną, terminu realizacji nie dłużej jednak niż o okres trwania odnośnej przeszkody, wynagrodzenia Wykonawcy jeżeli koszty wynikające z tych zmian będą pozostawały w związku z tymi zmianami. 10) W przypadku zmian będących następstwem działań lub zaniechań organów administracji publicznej i innych podmiotów dotyczących m.in.: a) odmowy wydania przez organy administracji publicznej lub inne podmioty wymaganych decyzji zezwoleń, uzgodnień z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę lub odmowy udostępnienia przez właścicieli nieruchomości niezbędnych do celów realizacji Inwestycji, b) konieczność dokonania zmian decyzji administracyjnych, 11) możliwa będzie zmiana sposobu wykonania robót tak aby mogły zostać zakończone zgodnie z umową i sztuką budowlaną, terminu realizacji nie dłużej jednak niż o okres trwania odnośnej przeszkody, wynagrodzenia Wykonawcy jeżeli koszty wynikające z tych zmian będą pozostawały w związku z tymi zmianami. 2. Zamawiający zastrzega jednocześnie, że zmiany postanowień Umowy mogą być wprowadzone w razie zaistnienia okoliczności, o których mowa powyżej ust. 1 jedynie po akceptacji zmian i wyrażeniu zgody na ich wprowadzenie przez Zamawiającego. 3. Wprowadzone zmiany postanowień zawartej Umowy na realizację niniejszego zamówienia publicznego w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, wymagają podpisania przez strony aneksu do Umowy o realizację niniejszego zamówienia publicznego w przypadku opisanym w ust. 1 pkt 2) - 12). 4. Zamawiający przewiduje wprowadzanie wszystkich zmian na warunkach opisanych w art. 144 ust. 1 pkt. 2-6 Prawa zamówień publicznych.

#### **IV.6) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

##### **IV.6.2) Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu:**

Data: 2018-11-21, godzina: 10:20,

Skrócenie terminu składania wniosków, ze względu na pilną potrzebę udzielenia zamówienia (przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem): Nie

Język lub języki, w jakich mogą być sporządzane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu - polski

**IV.6.3) Termin związania ofertą:** do: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert)

z up. DYREKTORA  
Elżbieta Marciniak



