

**UCHWAŁA NR/.../2014
RADY POWIATU W MYŚLIBORZU
z dnia 2014 roku**

w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości służebnością przesyłu

Na podstawie art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518 ze zm.) oraz § 3 pkt 1 Uchwały Nr XL/298/2006 Rady Powiatu w Myśliborzu z dnia 22 lutego 2006 r., w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Powiatu Myśliborskiego (Dz. Urz. Woj. Zach. z 2006 r. Nr 52 poz. 980), Rada Powiatu w Myśliborzu uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie na rzecz SEC Barlinek Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Barlinku odpłatnej służebności przesyłu:

- 1) na nieruchomości oznaczonej numerem 550/2 położonej w obrębie 1 miasta Barlinek gmina Barlinek stanowiącej własność Powiatu Myśliborskiego, dla której Sąd Rejonowy w Myśliborzu prowadzi księgę wieczystą nr KW SZ1M/00017952/7 oraz
- 2) na nieruchomości oznaczonej numerem 551/2 położonej w obrębie 1 miasta Barlinek gmina Barlinek, której Powiat Myśliborski jest użytkownikiem wieczystym, dla której Sąd Rejonowy w Myśliborzu prowadzi księgę wieczystą nr KW SZ1M/00037740/4.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Myśliborzu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Myśliborzu.

UZASADNIENIE

SEC Barlinek Sp. z o. o. przystępuje do realizacji inwestycji polegającej na modernizacji sieci ciepłowniczej na nieruchomości oznaczonej numerem 550/2 położonej w obrębie 1 miasta Barlinek gmina Barlinek stanowiącej własność Powiatu Myśliborskiego dla której Sąd Rejonowy w Myśliborzu prowadzi księgę wieczystą nr KW SZ1M/00017952/7 oraz na nieruchomości oznaczonej numerem 551/2 położonej w obrębie 1 miasta Barlinek gmina Barlinek będącej w wieczystym użytkowaniu Powiatu Myśliborskiego dla której Sąd Rejonowy w Myśliborzu prowadzi księgę wieczystą nr KW SZ1M/00037740/4.

Zgodnie z art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku – Kodeks Cywilny (Dz. U z 2014 r., poz. 121) nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia, o których mowa w art. 49 § 1 prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń (służebność przesyłu).

Zgodnie z § 3 pkt 1 uchwały Nr XL/298/2006 Rady Powiatu w Myśliborzu z dnia 22 lutego 2006 r., w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Powiatu Myśliborskiego (Dz. Urz. Woj. Zach. z 2006 r. Nr 52 poz. 980) obciążanie nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi wymaga każdorazowo zgody Rady Powiatu.

Stosownie do zapisów art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518 ze zm.) z zastrzeżeniem wyjątków wynikających w ustaw, nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu a także mogą być obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi.

Ustanowienie służebności przesyłu następuje w formie aktu notarialnego.

Przygotował:
Sebastian Kisielewski
Z-ca Naczelnika Wydziału GKN