

**UCHWAŁA Nr .../.../2011
RADY POWIATU W MYŚLIBORZU
z dnia 2011 roku**

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie oraz ustanowienie służebności nieruchomości stanowiących własność Powiatu Myśliborskiego

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1592 ze zm.) w związku z art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r., nr 102, poz. 651 ze zm.) Rada Powiatu w Myśliborzu uchwała, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży następujące nieruchomości stanowiące własność Powiatu Myśliborskiego w formie nieograniczonego przetargu ustnego:

- 1) działkę zabudowaną nr 843/3 o powierzchni 0,60 ha położoną w obrębie Cychry, gmina Dębno pod warunkiem zagwarantowania Powiatowi prawa do bezterminowego korzystania z niezbędnej części nieruchomości po jej sprzedaży na podstawie odrębnej umowy z nowym nabywcą, bezpłatnie przez okres 5 lat.
- 2) działkę zabudowaną nr 895 o powierzchni 0,2364 m² położoną w obrębie 5 miasta Dębno, gmina Dębno.

§ 2. Wyraża się zgodę na obciążenie służebnością dojścia i dojazdu nieruchomości oznaczonej nr 525 o powierzchni 2,5254 ha położonej w obrębie 5 miasta Dębno, gmina Dębno na rzecz każdorazowego właściciela działki nr 895 o powierzchni 0,2364 m² położonej w obrębie 5 miasta Dębno, gmina Dębno.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Myśliborzu.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Myśliborzu.

Przewodniczący Rady Powiatu

Alicja Prill

UZASADNIENIE

Z uwagi na sytuację finansową Powiatu wynikającą z braku uzyskiwania dochodów zaplanowanych w budżecie Zarząd Powiatu na posiedzeniu w dniu 04 sierpnia 2011 r. postanowił rozpocząć procedurę przygotowania do sprzedaży ww. nieruchomości, stanowiących własność Powiatu Myśliborskiego.

Zgodnie z operatem szacunkowym wartość nieruchomości zabudowanej oznaczonej działką numer 843/3 o powierzchni 0,60 ha położonej w obrębie Cychry, gmina Dębno została określona na kwotę 401.700,00 zł. (słownie: czterysta jeden tysięcy siedemset złotych 00/100), wartość nieruchomości zabudowanej oznaczonej działką numer 895 o powierzchni 2364 m² położonej w obrębie 5 miasta Dębno, gmina Dębno została określona na kwotę 229.000,00 zł. (słownie: dwieście dwadzieścia dziewięć tysięcy złotych 00/100).

Zgodnie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym Zarząd Powiatu może zbywać i obciążać nieruchomości stanowiące własność Powiatu za zgodą Rady Powiatu.

Przygotował:
Sebastian Kisielewski
Z-ca Naczelnika Wydziału Geodezji, Katastru
i Gospodarki Nieruchomościami