



# OPRACOWANIE TECHNICZNE

**Przedsięwzięcie:** Prace remontowe-budowlane przy zabytkowym kościele pw. Matki Bożej Częstochowskiej w Myśliborzycach

**Adres:** dz. nr ewid. 183 obręb Myśliborzyce

**Inwestor:** Parafia Rzymskokatolicka p.w. św. Jana Chrzciciela,  
ul.Kolegiacka 1  
74-300 Myślibórz

	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Podpis
Opracował:	Paweł Kozanecki	ZAP/0147/PBKb/19	<b>mgr inż. Paweł Kozanecki</b> <i>Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej</i> Nr. ewid. uprawnień: ZAP/0147/PBKb/19

Marzec 2024 r.

## **ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA**

### **I. OPIS TECHNICZNY**

1. PODSTAWA OPRACOWANIA	s. 3
2. INWESTOR	s.4
3. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU	s.4
4. OPIS PROJEKTU	s.4
5. WYMAGANIA ODNOŚNIE PRZEPISÓW BHP	s.6

### **II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA**

1. PLAN SYTUACYJNY CHODNIKÓW 1:500	s.8
2. PRZEKRÓJ CHODNIKA	s.10

### **III. ZAŁĄCZNIKI TEKSTOWE**

Załącznik nr 1 – Decyzja Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego  
Konservatora Zabytków w Szczecinie

# **I. OPIS TECHNICZNY**

## **1. PODSTAWA OPRACOWANIA**

- Zlecenie Inwestora
- Mapa sytuacyjno – wysokościowa 1: 500
- Obowiązujące normy i przepisy prawne
- Wizja lokalna

### **1.1. NORMY I PRZEPISY PRAWNE**

- Ustawa Prawo Budowlane – ustawa z dnia 7 lipca 1994 r.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6.02.2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. z 2003 Nr 169, poz. 1650)
- BN-64/8845-02 – Krawężniki uliczne. Warunki techniczne ustawiania i odbioru.
- BN-80/6775-03/01 – Prefabrykaty budowlane z betonu. Elementy nawierzchni dróg, ulic, parkingów i torowisk tramwajowych. Wspólne wymagania i badania.
- BN-80/6775-03/04 – Prefabrykaty budowlane z betonu. Elementy nawierzchni dróg, ulic, parkingów i torowisk tramwajowych. Krawężniki i obrzeża trawnikowe.

## **2. INWESTOR**

Inwestorem projektowanej inwestycji jest Parafia Rzymskokatolicka p.w. św. Jana Chrzciciela z siedzibą na ul. Kolegiackiej 1, 74-300 Myślibórz.

## **3. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

Działka nr. 183 obręb Myśliborzyce jest zabudowana kościołem filialnym p.w. Matki Bożej Częstochowskiej, kaplicą cmentarną, kapliczką i murami oporowymi.

Do kościoła prowadzi chodnik od strony północnej oraz chodnik od strony wschodniej. Istniejące utwardzenie od strony wschodniej z kostki granitowej w stanie dobrym. Chodnik prowadzący wokół kościoła oraz chodnik do kapliczki wykonane z nawierzchni betonowej w stanie złym.

Od wejścia na teren kościelny od strony północnej do kapliczki nawierzchnia z kostki granitowej w złym stanie technicznym.

#### **4. OPIS PROJEKTU**

##### **Etapy remontu:**

Etap I – wykonanie remontu nawierzchni przed kościołem od strony wschodniej – **etap wykonany**

Etap II – wykonanie remontu chodnika do kapliczki, przełożenie nawierzchni przy kapliczce

Etap III – wykonanie remontu chodnika wokół kościoła

#### **4.1. PLAN SYTUACYJNY**

##### **Parametry geometryczne chodnika**

- Szerokość projektowanych chodników wynosi 2,5 m
- Powierzchnia chodnika etap II – 43,5m<sup>2</sup>
- Długość obrzeży chodnika etap II – 50m
- Powierzchnia chodnika do przełożenia etap II – 29m<sup>2</sup>
- Powierzchnia chodnika etap III – 158m<sup>2</sup>
- Długość obrzeży chodnika etap II – 126m

#### **4.2. ODWODNIENIE NAWIERZCHNI**

Wody opadowe z nawierzchni chodników odprowadzane są poprzez zastosowanie odpowiednich spadków podłużnych i poprzecznych w przylegający pas zieleni. Projektowany spadek poprzeczny chodnika wynosi 2% w stronę terenu zielonego (ukształtowanie chodnika ze spadkiem od kościoła w stronę terenu zielonego aby uniknąć zbierania się wód opadowych przy budynku)

#### **4.3. KONSTRUKCJA NAWIERZCHNI**

Projektuje się chodnik o następującej konstrukcji:

- Nawierzchnia z kostki granitowej gr. 6 cm
- Podsypka cementowo-piaskowa gr. 3 cm
- Podbudowa z betonu C8/10 gr. 15 cm

## **5.0. WYMAGANIA ODNOŚNIE PRZEPISÓW BHP**

Całość robót należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i Normami Polskimi dotyczącymi bezpieczeństwa i higieny pracy.

## **6. DANE INFORMACYJNE CZY TEREN WPISANY JEST DO REJESTRU ZABYTEKÓW I CZY PODLEGA OCHRONIE**

Przedmiotowy teren położony jest na terenie dawnego cmentarza przykościelnego wpisanego do rejestru zabytków pod nr A-14 decyzją z dnia 29-10-1999 znak DZ.-4200/46/0/99, w związku z tym wszelkie zamierzenia inwestycyjne wymagają uzgodnienia z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.

Na podstawie art. 36 ust.1 ww. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami konieczne jest uzyskanie pozwolenia Wojewódzkiego Konserwatora zabytków na podjęcie prac budowlanych.

# PLAN ORIENTACYJNY

Dz. nr ewid. gr. 183 obręb Mysłiborzycze

## LEGENDA:

- 1. Chodnik do remontu - etap II
- 2. Nawierzchnia do przełożenia - etap II
- 3. Chodnik do remontu - etap III
- Granica działki

## ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

Powierzchnia chodnika - etap II	43,5m <sup>2</sup>
Długość obrzeży - etap II	50m
Powierzchnia nawierzchni do przełożenia - etap II	29m <sup>2</sup>
Powierzchnia chodnika - etap III	158m <sup>2</sup>
Długość obrzeży - etap III	126m

Zadanie: Prace remontowe-budowlane przy zabytkowym kościele pw. Matki Bożej Częstochowskiej w Mysłiborzycach

Numer rysunku:

1

Adres: Dz. o nr. ewid. gr. 183 obręb Mysłiborzycze

Nazwa rysunku: Plan orientacyjny

Skala:

Investor: Parafia Rzymskokatolicka p.w. św. Jana Chrzciciela, ul. Kolegiacka 1, 74-300 Mysłibórz

1:500

IMIE I NAZWISKO: Paweł Kozanecki

PODPIS:

NUMER UPRAWNIENI

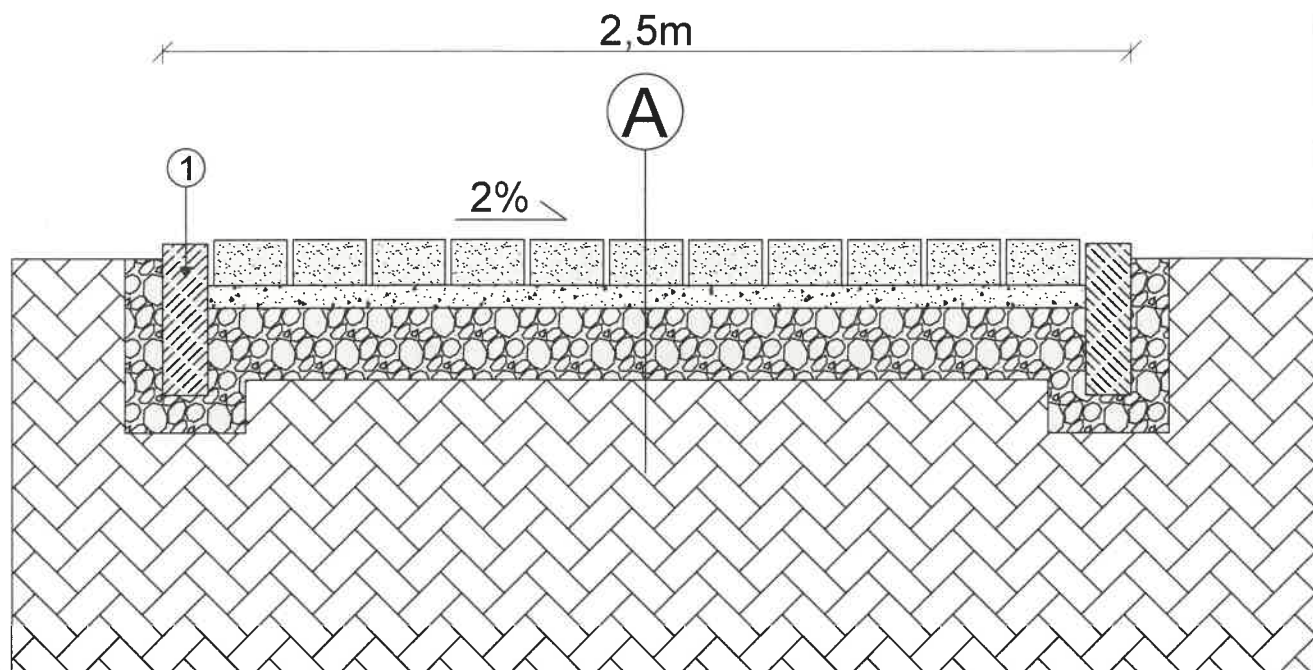
DATA:

Opracował: Paweł Kozanecki

Marzec 2024



- ① OBRZEŻE BETONOWE - typu ogrodowego o wymiarach 6x20cm na podsypce piaskowej gr. 5cm



A
Kostka granitowa 8x8x6cm
Podsypka piaskowo-cementowa gr. 3cm
Podbudowa betonowa gr. 15cm
Grunt rodzimy

**UWAGA!**  
Chodnik powinien mieć spadek od kościoła w stronę terenu zielonego aby uniknąć zbierania się wód opadowych przy budynku

Zadanie:	Prace remontowe-budowlane przy zabytkowym kościele pw. Matki Bożej Częstochowskiej w Myślibórzycach	Numer rysunku:	2	
Adres:	Dz. o nr. ewid. gr. 183 obręb Myślibórzycy	Skala:		
Nazwa rysunku:	Plan orientacyjny	Skala:	1:10	
Inwestor:	Parafia Rzymskokatolicka p.w. św. Jana Chrzyciela, ul.Kolegiacka 1, 74-300 Myślibórz	PODPIS:		
Opracował:	Paweł Kozanecki	DATA:	NUMER UPRAWNIENI	PODPIS:
		Marzec 2024		

ZN.5142.59.2.2021.MS

Za zwrotnym potwierdzeniem odbioru

Szczecin, dnia 27 stycznia 2022 r.

Parafia Rzymskokatolicka  
p.w. św. Jana Chrzciciela  
ul. Kolegiacka 1  
74-300 Myślibórz

## DECYZJA 116/2022

Działając na podstawie art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1, pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. 2021 poz. 710 z późn. zm.) w oparciu o wymogi § 13 rozporządzenie Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz.U. 2021 p oz. 81) oraz zgodnie z art. 104 Kpa (t.j. Dz.U. 2021 poz. 735 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku Parafii Rzymskokatolickiej p.w. św. Jana Chrzciciela reprezentowanej przez ks. Jerzego Tobiasza,

### Zachodniopomorski Wojewódzki Konservator Zabytków w Szczecinie pozwala

na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku, na terenie dawnego cmentarza przykościelnego w Myśliborzycach, polegających na remoncie istniejących nawierzchni dojsć i obejścia wokół kościoła, na terenie działki nr 183 obręb Myśliborzycze, gmina Myślibórz, zgodnie z dokumentacją załączoną do wniosku.

#### Udzielone pozwolenie związane jest z obowiązkiem:

1. niezwłocznego zawiadomienia ZWKZ w przypadku odkrycia w trakcie prowadzenia robót budowlanych przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem oraz wstrzymania robót mogących uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot, zabezpieczenia przy użyciu dostępnych środków miejsce jego odkrycia;
2. niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac.

Termin ważności pozwolenia określa się do dnia 31 grudnia 2024 r.

## UZASADNIENIE

Kościół pw. Matki Boskiej Częstochowskiej wraz z kaplicą cmentarną i terenem cmentarza przykościelnego (nieczynnego) w miejscowości Myśliborzycze wpisany jest do rejestru zabytków pod nr A-14 decyzją znak DZ-4200/46/0/99 z 29 października 1999r.

W związku z art. 36 ust. 1 pkt 2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, o której mowa wyżej, wnioskowany podział wymaga uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków.

Wnioskowane prace polegają na wykonaniu remontu istniejących dojsć i obejścia kościoła. Nowa nawierzchnia zostanie wykonana z kostki granitowej oraz z kamienia polnego na podbudowie piaskowo cementowej. Dojsćia do bocznych wejść kościoła zostaną odtworzone. Nowe nawierzchnie zostaną ukształtowane ze spadkiem od kościoła w stronę terenu zielonego aby uniknąć ewentualnego zbierania się wód opadowych przy budynku.

Wobec spełnienia wymogów określonych przepisami prawa, należało orzec jak w sentencji.



## POUCZENIE

Niniejsze pozwolenie nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia lub dokonania zgłoszenia w przypadkach przewidzianych Prawem budowlanym i innymi przepisami. Ponadto, zgodnie z art. 47 w/w ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione, w razie ujawnienia nowych faktów i okoliczności, mogących doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie złożone do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego (ul. Krakowskie Przedmieście 15/17, 00-071 Warszawa), złożone za pośrednictwem ZWKZ w Szczecinie, w terminie 14 dni od daty doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec decyzji ZWKZ. Z dniem doręczenia ZWKZ oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Zawiadomienia o których mowa w punkcie 1, 2 przekazuje się pisemnie, za pomocą faksu na nr 91-433-70-66 lub za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r., o świadczeniu usług drogą elektroniczną (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 344.) na adres mailowy: sekretariat@wkz.szczecin.pl



Z up. Zachodniopomorskiego  
Wojewódzkiego Konserwatora  
Zabytków  
mgr Anna Musiał-Gastorowska  
Kierownik Wydziału  
ds. inspekcji zabytków nieruchomych

*Anna Musiał-Gastorowska*

### Otrzymują:

1. Adresat,
2. a/a

Wpłacono opłatę skarbową 82,00 zł na podstawie części III pkt 44 ppkt 7 Załącznika do Ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2021 r. poz. 1923 ze zm.).....