

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2023. 344) oraz zarządzenia Wojewody Zachodniopomorskiego nr 313/2023 z dnia 27 listopada 2023 roku Starosta Myśliborski podaje do publicznej wiadomości, iż przeznaczą do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres 10 lat, dla PZW:

- nieruchomość o numerze działki: **578**, o powierzchni 6,6000 ha, położoną w obrębie **Barnówko**, gmina Dębno, oznaczona w ewidencji gruntów użytkiem Ws – wody stojące, dla której Sąd Rejonowy w Myśliborzu prowadzi Księgę Wieczystą **nr: SZ1M/00046595/8**,
- najbliższe sąsiedztwo stanowią tereny, leśne. Dojazd do działki dobry, zjazd z drogi krajowej i dojazd do nieruchomości drogą leśną.
- dla przedmiotowych nieruchomości brak jest Planu Zagospodarowania Przestrzennego, w uchwalonym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dębno, zapis jest następujący: strefa wód powierzchniowych
- przeznaczenie nieruchomości: na prowadzenie działalności rekreacyjno-oświatowej, amatorskiego połowu ryb oraz racjonalnego, rybackiego gospodarowania wodami
- czynsz dzierżawny płatny raz w roku: wysokość czynszu dzierżawnego 976,06 zł., który podlegał będzie waloryzacji każdego roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za poprzedni rok, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
- termin zagospodarowania: od dnia podpisania umowy.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 13.12.2023 do 03.01.2024, poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń w tutejszym urzędzie, na stronach internetowych Starostwa Powiatowego w Myśliborzu, Wojewody Zachodniopomorskiego oraz przez podanie informacji o wywieszeniu wykazu w prasie lokalnej.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2023.344) mogą składać wnioski do 24.01.2024 roku.

Starosta Myśliborski

Andrzej Potyra