

## WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2023. 344) Starosta Myśliborski podaje do publicznej wiadomości, iż przeznaczają do użyczenia w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat:

- nieruchomość o numerze działki: **147**, o powierzchni 0,7800 ha, położoną w obrębie **Rów**, gmina Myślibórz, nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów użytkowaniem Bi – inne tereny zabudowane, dla której Sąd Rejonowy w Myśliborzu prowadzi Księgę Wieczystą nr: **SZ1M/00040621/8**,
- nieruchomość o numerze działek: **156/1** o powierzchni 1,71 ha, **219/2** o powierzchni 5,91 położone w obrębie **Krusze**, gmina Myślibórz, nieruchomość, oznaczona w ewidencji gruntów użytkowaniem Bi – inne tereny zabudowane, dla której Sąd Rejonowy w Myśliborzu prowadzi Księgę Wieczystą nr: **SZ1M/00040606/7**,
- powyższe nieruchomości tworzą jedną całość, zlokalizowane są w peryferyjnej strefie wsi, około 1,5 km od centrum miejscowości, poza terenami zabudowanymi, przy drodze wojewódzkiej nr 121 w kierunku miejscowości Banie. Najbliższe sąsiedztwo stanowią tereny leśne.
- dla przedmiotowych nieruchomości brak jest Planu Zagospodarowania Przestrzennego, w uchwalonym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Myślibórz zapis jest następujący: dla działki 147 – IT – teren stacji nadawczych telefonii komórkowej i maszty radiowe, dla działek 156/1, 219/2 - UP – teren usług publicznych
- przeznaczenie nieruchomości: rozwijanie działalności Centrum Kształcenia Zawodowego
- wartość nieruchomości: 8.487.000,00 zł.
- nieodpłatnie
- termin zagospodarowania: od dnia podpisania umowy użyczenia

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 29.11.2023 do 20.12.2023, poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń w tutejszym urzędzie, na stronach internetowych Starostwa Powiatowego w Myśliborzu, Wojewody Zachodniopomorskiego oraz przez podanie informacji o wywieszeniu wykazu w prasie lokalnej.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2023.344) mogą składać wnioski do 10.01.2024 roku.

**Starosta Myśliborski**

**Andrzej Potyra**