

WYKAZ
nieruchomości Powiatu Myśliborskiego
przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 t.j.) Zarząd Powiatu Myśliborskiego podaje do publicznej wiadomości wykaz nw. nieruchomości Powiatu Myśliborskiego przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego:

Położenie nieruchomości, księga wieczysta	Oznaczenie nieruchomości, numer działki	Powierzchnia nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości
Obwód 3 miasta Myślibórz SZ1M/00040932/1	249/1	0,0062 ha	10.000 zł

Opis nieruchomości: Działka oznaczona w ewidencji gruntów i budynków użytkowaniem Bp, nie posiada dostępu do drogi publicznej. Dostęp do drogi publicznej poprzez działkę 182/5 lub działkę 249/2. Kształt działki w formie trójkąta. Na działce znajduje się studzienka kanalizacji deszczowej oraz częściowo zlokalizowana jest sieć wodociągowa. Sąsiedztwo stanowi zabudowa usługowa, handlowo-usługowa, składy, magazyny, stacja paliw, nieco dalej zabudowa mieszkaniowa. Teren zróżnicowany wysokościowo. Porośnięty samosiejkami. Teren nieużytkowany. Przedmiotowa nieruchomość położona jest w pobliżu południowo-zachodniej granicy miasta, w strefie pośredniej zainwestowania miejskiego przy ulicy Wybickiego, w pobliżu skrzyżowania z ul. Królewiecką i Piłsudskiego oraz w pobliżu obwodnicy miasta.

Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego: Obszar na którym położona jest przedmiotowa nieruchomość nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego; w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Myślibórz przyjętego Uchwałą Nr XIV/111/2019 Rady Miejskiej w Myśliborzu z dnia 29 października 2019 r. zapis dla przedmiotowej działki jest następujący: P- tereny przemysłu i usług.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 t.j.) mogą składać wnioski do dnia 21 grudnia 2023 r.

STAROSTA

Andrzej Potyra