

WYKAZ
nieruchomości Powiatu Myśliborskiego
przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 t.j.) Zarząd Powiatu Myśliborskiego podaje do publicznej wiadomości wykaz nw. nieruchomości Powiatu Myśliborskiego przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego:

Położenie nieruchomości	Księga wieczysta	Oznaczenie nieruchomości, numer działki	Łączna powierzchnia nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości
Obręb Renice, gmina Myślibórz	SZ1M/00033721/7	412/2, 431/14	8.4197 ha	5 640 750,00 zł
	SZ1M/00035509/9	431/8		
	SZ1M/00036808/2	431/23		

Opis nieruchomości: Zespół pałacowy z XIX- wieczną wieżą ciśnień i otaczającym zabudowania parkiem, w którym rosną pomnikowe tuje i dęby piramidalne, został wpisany do rejestru zabytków pod nr rej.: A-337 z 01.02.2008 r.

Działka nr 431/23 o powierzchni 5,8256 ha, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków użytkowaniem Br-RiVa, Lzr-RiVa, zabudowana jest budynkiem pałacu, obory, stodoły, garażowo-warsztatowym, wieży ciśnień oraz budynkiem hydroforni- wpisana do rejestru zabytków.

Działka nr 431/14 o powierzchni 1,5288 ha, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków użytkowaniem RiVa niezabudowana, o przeznaczeniu rolnym- wpisana do rejestru zabytków.

Działka nr 431/8 o powierzchni 0,0361 ha zabudowana budynkiem mieszkalnym jednorodzinny i budynkiem gospodarczym, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków użytkowaniem Br-RiVa- wpisana do rejestru zabytków.

Działka nr 412/2 o powierzchni 1,0292 ha zabudowana biologiczną (trzcinową) oczyszczalnią ścieków zajmującą powierzchnię ok. 2500 m². Na działce znajduje się 8 studni z kręgów betonowych wchodzących w skład oczyszczalni. Oczyszczalnia odbiera ścieki od 20 gospodarstw domowych oraz pałacu. W ewidencji gruntów i budynków oznaczona jako Ba i LIV.

Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego: Obszar na którym położona jest przedmiotowa nieruchomość nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Myślibórz przyjętego Uchwałą Nr XIV/111/2019 Rady Miejskiej w Myśliborzu z dnia 29 października 2019 r. zapis dla przedmiotowej działki jest następujący: UT- teren usług turystyki i rekreacji, ZP- tereny zieleni urządzonej, ZR- tereny łąk, pastwisk i nieużytków.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 t.j.) mogą składać wnioski do dnia 21 grudnia 2023 r.

STAROSTA

Andrzej Polyra