

**UCHWAŁA NR LVII/377/2022**  
**RADY POWIATU W MYŚLIBORZU**  
**z dnia 21 grudnia 2022 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Myśliborskiego na okres trzech lat**

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2022 r. poz. 1526), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899) Rada Powiatu w Myśliborzu uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie z Zachodniopomorskim Ośrodkiem Doradztwa Rolniczego w Barzkowicach kolejnej umowy najmu pomieszczeń zlokalizowanych w budynku Starostwa Powiatowego w Myśliborzu przy ul. Spokojnej 13 o łącznej powierzchni użytkowej 69,62 m<sup>2</sup> na czas określony od dnia 01.01.2023 r. do dnia 31.12.2025 r.

§ 2. Szczegółowe warunki najmu zostaną uregulowane w umowie.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Myśliborzu.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady Powiatu**

**Robert Dudek**

## UZASADNIENIE

Zachodniopomorski Ośrodek Doradztwa Rolniczego w Barzkowicach z siedzibą 73-134 Barzkowice 2 zwrócił się z prośbą o wynajęcie pomieszczeń o łącznej powierzchni użytkowej 69,62 m<sup>2</sup>, zlokalizowanych w budynku Starostwa Powiatowego w Myśliborzu przy ul. Spokojnej 13. Wynajmowane pomieszczenia obejmujące pięć pokoi biurowych przeznaczone będą na siedzibę Powiatowego Zespołu Doradztwa Rolniczego w Myśliborzu. Stosownie do art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1526) do wyłącznej właściwości rady powiatu należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych powiatu dotyczących: zasad zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady powiatu jest wymagana również w przypadku gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad zarząd może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady powiatu.