

WYKAZ

Starosta Myśluborski działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości będącej własnością Skarbu Państwa przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

- oznaczona Księgą wieczystą **Kw SZ1M/00019977/2** – w Sądzie Rejonowym w Myśluborzu, nieruchomość o numerze działki **124/2**, położona w **obrębie Renice, gmina Myślubórz**, wpisana do gminnej ewidencji zabytków
- **pow. działki 0,0612 ha**, nieruchomość zabudowana, budynkiem gospodarczym w złym stanie technicznym, oznaczona w ewidencji gruntów użytkowaniem **Br-RV**,
- dla przedmiotowej nieruchomości brak jest Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego, w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Myślubórz przyjętym uchwałą Nr LXV/511/2010 Rady Miejskiej w Myśluborzu z dnia 28 czerwca 2010 r., zapis dla przedmiotowej działki jest następujący: **teren zabudowy zagrodowej/zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej**,
- wartość rynkowa nieruchomości wg operatu szacunkowego wynosi – **24.500,00 zł.** (dwadzieścia cztery tysiące pięćset złotych 00/100), zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 10a ppkt b ustawy z dnia 11 marca 2004 r., o podatku od towarów i usług (j.t.Dz. U. 2021.685) nieruchomość zwolniona z podatku VAT.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 04.08.2022 do 25.08.2022.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899) mogą składać wnioski do dnia 16.09.2022 roku.

**Starosta Myśluborski
Andrzej Potyra**