

## OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990) oraz §13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (j. t. Dz. U. z 2014 r., poz. 1490)

### Zarząd Powiatu w Myśliborzu ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Powiatu w Myśliborzu

Lp.	Obręb	Numer działki	Pow. działki w m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości	przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego (studium)	Cena wywoławcza	Wadium	Godzina przetargu
1.	Miasto Myślibórz obręb 1 gmina Myślibórz	69/7	634	Nieruchomość niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów użytkowaniem RIIIa i RIIIb Księga wieczysta nr SZ1M/0 0036941/6 Przez działkę przebiega linia niskiego napięcia. Na działce znajduje się słup elektroenergetyczny.	Miejscowy plan zag. przestrzennego – brak  W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Myślibórz podjętym uchwałą Rady Miejskiej w Myśliborzu Nr XIV/111/2019 z dnia 29 października 2019 r., zapis dla przedmiotowej działki jest następujący:  US – tereny usług sportu i rekreacji	17.900,00 zł.	2.000,00 zł.	10 <sup>00</sup>

**Przetarg odbędzie się w dn. 8 lutego 2021 r. o godzinie wyżej wskazanej w pokoju nr 22 Starostwa Powiatowego w Myśliborzu ul. Spokojna 13**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium na konto Starostwa Powiatowego w Myśliborzu w **GBS Barlinek O/Myślibórz**

**31 8355 0009 0000 2020 2000 0008** najpóźniej do dnia 2 lutego 2021 r. (w tej dacie wpłata powinna znajdować się na koncie)

Nieruchomość jest wolna od obciążeń oraz wolna od zobowiązań.

**Warunkiem udziału w przetargu jest wniesienie wadium oraz przedłożenie Komisji Przetargowej:**

- dowodu tożsamości i stosownych pełnomocnictw – w przypadku osób fizycznych. W przypadku osób fizycznych zamierzających nabyć nieruchomość w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą – dodatkowo aktualnego zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej (może mieć formę pobranego samodzielnie wydruku komputerowego aktualnych informacji o podmiotach wpisanych do rejestru),
- w przypadku osób prawnych oraz jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej, a podlegających rejestracji - aktualnego wypisu z właściwego rejestru, (może mieć formę pobranego samodzielnie wydruku komputerowego aktualnych informacji o podmiotach wpisanych do rejestru) stosownych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot.
- oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem faktycznym i prawnym nieruchomości.

**Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który go wygrał, zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia, a w przypadku uchylenia się przez tę osobę od zawarcia umowy bądź terminowego uregulowania ceny sprzedaży, przepada na rzecz sprzedającego.**

Osoba, która zostanie wyłoniona na nabywcę nieruchomości w wyniku przetargu, zobowiązana jest do zapłaty ustalonej w przetargu ceny najpóźniej w dniu podpisania aktu notarialnego. Nabywca pokrywa koszty sporządzenia aktu notarialnego, jak i koszty postępowania wieczysto-księgowego.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden z nich zaoferuje co najmniej jedno postąpienie ceny wywoławczej.

Ogłoszenie o przetargu zostaje podane do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Myśliborzu, a także na stronie internetowej [www.bip.powiatmysliborski.pl](http://www.bip.powiatmysliborski.pl).

Szczegółowe informacje dotyczące ww. nieruchomości można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Myśliborzu przy ul. Spokojnej 13 pokój 3 osobiście lub telefonicznie – tel. 95 747 3431.

Zastrzega się prawo zamknięcia przetargu bez wyłonienia nabywcy nieruchomości i odwołania przetargu bez podania przyczyny.

Myślibórz dn. 30.12.2020 r.



**PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU POWIATU  
W MYŚLIBORZU**

**Andrzej Potyra**