

UMOWA UŻYCZENIA NIERUCHOMOŚCI

zawarta dnia r. w Myśliborzu pomiędzy:

Powiatem Myśliborskim reprezentowanym przez Zarząd Powiatu z siedzibą w Myśliborzu przy ul. Spokojnej 22, w imieniu i na rzecz którego występuje:

Arkadiusz Janowicz – Starosta Powiatu

Danuta Patkowska – Wicestarosta Powiatu

zwanym w treści umowy „**Użyczającym**”

a

Stowarzyszeniem Myśliborskie Towarzystwo Wędkarskie ul. Boh. Warszawy 27, 74-300 Myślibórz, NIP 5971677802 REGON 320345010 reprezentowanym przez:

Janusza Sikorę – Prezesa,

zwanym w treści umowy „**Biorącym w użyczenie**”

§ 1

1. Użyczający oświadcza, iż przysługuje mu prawo własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej numerem działki 69/5, 69/7, 69/8, 69/9, 69/10, 73/3, 73/4, 73/5 położonej w obrębie 1 miasta Myślibórz gmina Myślibórz o łącznej powierzchni 1,0488 ha, dla której Sąd Rejonowy w Myśliborzu prowadzi księgę wieczystą numer KW SZ1M/00036941/6.

§ 2

1. Użyczający oddaje Biorącemu w użyczenie, a Biorący w użyczenie przyjmuje do bezpłatnego używania przedmiot użyczenia określony w § 1, zwany w dalszej części umowy nieruchomością z przeznaczeniem na zorganizowanie festynu dla dzieci szkół podstawowych i gimnazjów oraz otwarcie i przeprowadzenie VII Myśliborskich Dni Karpiowych

2. Umowa niniejsza zawierana jest na czas oznaczony od 03 czerwca 2015 r. do 07 czerwca 2015 r.

§ 3

1. Biorący w użyczenie oświadcza, że zapoznał się ze stanem nieruchomości i nie zgłasza do niego żadnych zastrzeżeń.

§ 4

1. Biorący w użyczenie zobowiązuje się do używania nieruchomości opisanej w § 1 z przeznaczeniem na zorganizowanie festynu dla dzieci szkół podstawowych i gimnazjów oraz otwarcie i przeprowadzenie VII Myśliborskich Dni Karpiowych.

2. Zmiana przez Biorącego w użyczenie przeznaczenia do używania nieruchomości bez zgody Użyczającego powoduje rozwiązanie niniejszej umowy ze skutkiem natychmiastowym.

3. Bez zgody Użyczającego Biorący w użyczenie nie może oddać nieruchomości do używania osobie trzeciej.

§ 5

1. Biorący w użyczenie ma obowiązek utrzymywać czystość i odpowiednią estetykę nieruchomości oraz po wygaśnięciu umowy użyczenia doprowadzić nieruchomość do stanu pierwotnego na własny koszt a także dokonać usunięcia odpadów komunalnych i innych zgodnie z obowiązującymi przepisami.
2. Na Biorącym w użyczenie spoczywa także obowiązek spełnienia wszelkich ewentualnych formalności jakich wymaga zorganizowanie imprezy masowej w rozumieniu ustawy z dnia 20 marca 2009 r. o bezpieczeństwie imprez masowych (j.t. Dz. U. 2013 poz. 611 ze zm.) w tym ochronę przeciwpożarową.

§ 6

1. Użyczający może wypowiedzieć niniejszą umowę w trybie natychmiastowym, jeżeli Biorący w użyczenie użytkuje nieruchomość niezgodnie z jej przeznaczeniem lub narusza inne postanowienia niniejszej umowy.

§ 7

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Właściwym do rozstrzygania sporów mogących wyniknąć w wyniku realizacji niniejszej umowy jest Sąd Rejonowy w Myśliborzu.

§ 8

1. Zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności

§ 9

1. Umowa została sporządzona w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, po 2 dla każdej ze stron

Użyczający

Biorący w użyczenie