

**Załącznik
do Uchwały Nr 210/920/2014
Zarządu Powiatu w Myśliborzu
z dnia 4 czerwca 2014 roku**

PROJEKT

**UCHWAŁA NR/.../2014
RADY POWIATU W MYŚLIBORZU
z dnia 2014 roku**

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Myśliborskiego

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2013 r., poz. 595 ze zm.) w związku z art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., nr 518) Rada Powiatu uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Myśliborskiego, składającą się z działek numer 475/1, 475/3, położonych w obrębie Renice, gm. Myślibórz na okres 5 lat.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Myśliborzu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Myśliborzu.

UZASADNIENIE

Nieruchomość składająca się z działek numer 475/1, 475/3, położonych w obrębie Renice, gm. Myślibórz została za Zgodą Zarządu Powiatu wdzierżawiona przez Młodzieżowy Ośrodek Wychowawczy w Renicach na okres jednego roku zainteresowanemu podmiotowi prowadzącemu działalność rolniczą. Aktualnie Dyrektor MOW Renice wystąpił z wnioskiem o wyrażenie zgody na przedłużenie dzierżawy ww. gruntów na okres 5 lat.

Zgodnie z art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 05 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2013 r., poz. 595 ze zm.) do wyłącznej właściwości Rady Powiatu należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych powiatu dotyczących wdzierżawiania nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata, uchwała rady powiatu jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Stosownie do zapisów art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., nr 518) nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu. W szczególności mogą być przedmiotem oddania w dzierżawę.

Przygotował :
Sebastian Kisielewski
Z-ca Naczelnika Wydziału GKN