

UCHWAŁA NR 124/495/ 2012
ZARZĄDU POWIATU W MYŚLIBORZU
z dnia 19 grudnia 2012 roku

w sprawie podjęcia postanowienia w sprawie uzgodnienia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dębno - terenów w rejonie ulicy Zielonej w miejscowości Dębno

Na podstawie art. 32 ust.1 i ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r., nr 142, poz. 1592 ze zm.) oraz art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2012 r. poz. 647) Zarząd Powiatu w Myśliborzu uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Podjęte zostaje postanowienie w sprawie uzgodnienia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dębno - terenów w rejonie ulicy Zielonej w miejscowości Dębno.

2. Postanowienie, o którym mowa w ust. 1 stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Myśliborzu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Zarządu

Arkadiusz Mazepa

Andrzej Potyra - Wicestarosta

Andrzej Rudnicki - Członek Zarządu

Józef Getman - Członek Zarządu

Janusz Winiarczyk - Członek Zarządu

UZASADNIENIE

Na podstawie art. 17 pkt. 6 lit. b) oraz w nawiązaniu do art. 23, 24, 25 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2012 r. poz. 647) Burmistrz Dębna pismem z dnia 10 grudnia 2012 roku (znak: GPiK.TJ 7324-15-12/10/2012, data wpływu do starostwa 11 grudnia 2012 r.) - w związku z art. 17 pkt. 6 lit. b) ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. 2012 poz. 647) - zwrócił się po raz drugi do Zarządu Powiatu o uzgodnienie w zakresie odpowiednich zadań samorządowych miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dębno - terenów w rejonie ulicy Zielonej w miejscowości Dębno.

Po dokonaniu analizy przedłożonego zmienionego projektu planu, mgr inż. architekt Marek Konikowski – główny specjalista w wydziale BOŚ uznał, że ponownie nie można dokonać uzgodnienia planu i sporządził projekt postanowienia Zarządu Powiatu o braku uzgodnienia przedłożonego projektu planu, albowiem urbanista – autora planu nie dokonał wystarczającej zmiany zapisów tego planu w zakresie sposobu sytuowania podziemnych sieciowych systemów infrastruktury technicznej przy drogach, jak to określono w postanowieniu podjętym przez Zarząd Powiatu w Myśliborzu z dnia 6 listopada 2012 roku.

znak: BOŚ.670.9.2012.HO

Postanowienie

Zarządu Powiatu w Myśliborzu z dnia 19 grudnia 2012 roku

w sprawie **uzgodnienia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dębno - terenów w rejonie ulicy Zielonej w miejscowości Dębno.**

Na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2012 r. poz. 647) w związku z art. 106 § 5 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.) Zarząd Powiatu w Myśliborzu **nie uzgadnia** projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dębno obejmującego obszar w rejonie ulicy Zielonej w miejscowości Dębno.

Uzasadnienie

Burmistrz Dębna pismem z dnia 10 grudnia 2012 roku (data wpływu 11.12. 2012 r.), znak: GPiK.TJ 7324-15-12/10/2012, na podstawie art. 17 pkt. 6 lit. b) oraz w nawiązaniu do art. 23, 24, 25 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2012 r. poz. 647) ponownie zwrócił się do Zarządu Powiatu w Myśliborzu o uzgodnienie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie geodezyjnym Dębno, gmina Dębno, obejmującego obszar w rejonie ulicy Zielonej w Dębnie, zgodnie z załącznikiem graficznym nr 1 do projektu planu.

Postanowieniem z dnia 06 listopada 2012 r. (znak: BOŚ.670.9.2012 r.) Zarząd Powiatu nie uzgodnił projektu tego planu z uwagi na zapis, który nie chroni jezdni dróg powiatowych przed ich dewastacją z powodu możliwości realizacji budowy sieci wewnętrznej infrastruktury technicznej w pasie tych jezdni.

W ponownie przedłożonym projekcie uchwały zmieniono wprowadzić treść zapisu § 2 ust. 10 punkt. 9 i 10, na nową treść, jak niżej:

„ *Pkt.9. **Możliwość** sytuowania podziemnych sieciowych systemów infrastruktury technicznej – głównie w obrębie terenów komunikacji,*

*Pkt.1. **Możliwość** rozbudowy istniejących systemów infrastruktury technicznej oraz lokalizacji systemów tłocznych kanalizacji wraz z urządzeniami pompowymi w studzienkach, w liniach rozgraniczenia dróg, z **zaleceniem** ich sytuowania poza pasami jezdni. ”*

Oba te ww. zapisy nie uwzględniają uwag określonych w postanowieniu Zarządu Powiatu w Myśliborzu z 06.11.2012 r. a które jednoznacznie wykluczają możliwość sytuowania sieci infrastruktury technicznej w pasie jezdni dróg. Wyrazy „możliwość” i „zalecenie” praktycznie zezwalają na prowadzenie w pasie jezdni takiego sytuowania sieci, jaki zaproponuje potencjalny inwestor, co nie tylko może być powodem do niszczenia w sposób niekontrolowany istniejących nawierzchni dróg, a także do sytuowania studzienek wszelkiego rodzaju w sposób zupełnie dowolny i powodujący ciągle wymuszanie doraźnych remontów tych dróg.

Pozostawienie zapisów w sposób jaki, mimo zmiany, zaproponowano w projekcie planu jest niekorzystne z uwagi na ewentualne koszty napraw nawierzchni drogi, wyłączenia jezdni na czas remontów czy na potrzebę właściwego utrzymywania ciągów infrastruktury technicznej.

Zarząd Powiatu w Myśliborzu nadal podtrzymuje swoje stanowisko określone w postanowieniu z 06.11.2012 r. albowiem taki zapis pozwala na stosowania rozwiązań co do sytuowania podziemnych sieciowych systemów infrastruktury technicznej w sposób niepowodujący niszczenia tych dróg, zgodnie z zapisem art. 39 ustawy z dnia 21 marca 1995 r. o drogach publicznych (t. j. Dz. U. z 2007 r., Nr 19, poz. 115 ze zm.).

Na niniejsze postanowienie służy stronie prawo wniesienia zażalenia do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Szczecinie w terminie 7 dni od dnia jego doręczenia.