

Ogłoszenie powiązane:

**Ogłoszenie nr 128651-2016 z dnia 2016-07-11 r.** Ogłoszenie o zamówieniu - Myślibórz  
3 Zakres przedmiotu umowy obejmuje wykonanie robót ogólnobudowlanych, elektrycznych oraz sanitarnych wyszczególnionych w załączonym przedmiarze robót zgodnie ze Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót (STWiOR). Ponadto musi...  
Termin składania ofert: 2016-07-26

---

**Numer ogłoszenia: 145497 - 2016; data zamieszczenia: 20.07.2016**

## OGŁOSZENIE O ZMIANIE OGŁOSZENIA

**Ogłoszenie dotyczy:** Ogłoszenia o zamówieniu.

**Informacje o zmienianym ogłoszeniu:** 128651 - 2016 data 11.07.2016 r.

### **SEKCJA I: ZAMAWIAJACY**

Zarząd Powiatu w Myśliborzu, ul. Spokojna 13, 74-300 Myślibórz, woj. zachodniopomorskie, tel. 95 7472021, fax. 95 7473153.

### **SEKCJA II: ZMIANY W OGŁOSZENIU**

#### **II.1) Tekst, który należy zmienić:**

- **Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst:** II pkt 1.4.
- **W ogłoszeniu jest:** 3 Zakres przedmiotu umowy obejmuje wykonanie robót ogólnobudowlanych, elektrycznych oraz sanitarnych wyszczególnionych w załączonym przedmiarze robót zgodnie ze Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót (STWiOR). Ponadto musi obejmować wszystkie prace jakie z technicznego punktu widzenia są konieczne do prawidłowego wykonania zadania pn.: Dostosowanie pomieszczeń w budynku Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 1 przy ul. Mickiewicza 33, 74-400 Dębno do potrzeb szkół specjalnych - etap 1. Zakres robót do wykonania szczegółowo określa dokumentacja techniczna: 1) Przedmiary robót (Załącznik nr 12 do SIWZ). 2) Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (Załącznik nr 13 do SIWZ)...
- **W ogłoszeniu powinno być:** Zakres przedmiotu umowy obejmuje wykonanie robót ogólnobudowlanych, elektrycznych oraz sanitarnych wyszczególnionych w załączonym przedmiarze robót zgodnie ze Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót (STWiOR). Ponadto musi obejmować wszystkie prace jakie z technicznego punktu widzenia są konieczne do prawidłowego wykonania zadania pn.: Dostosowanie pomieszczeń w budynku Zespołu Szkół

Ponad gimnazjalnych Nr 1 przy ul. Mickiewicza 33, 74-400 Dębno do potrzeb szkół specjalnych, zawarte w przekazanej przez Zamawiającego dokumentacji technicznej z wyjątkiem tych, których nie można było przewidzieć zarówno na etapie projektowania jak i podczas wykonania robót.

Zakres robót do wykonania szczegółowo określa dokumentacja techniczna: 1) Przedmiary robót (Załącznik nr 12 do SIWZ). 2) Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (Załącznik nr 13 do SIWZ)..

- **Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst:** IV pkt 3.
- **W ogłoszeniu jest:** 1. Zmiana terminu zakończenia przedmiotu umowy może nastąpić w następujących przypadkach: 1) wystąpi okoliczność leżąca po stronie Zamawiającego, w szczególności wstrzymania robót przez Zamawiającego, konieczność usunięcia błędów lub wprowadzenia zmian w specyfikacjach technicznych, nastąpi odmowa wydania przez organ administracji lub inne podmioty wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień z przyczyn nie zawinionych przez Wykonawcę; 2) wystąpi konieczność wykonania zamówienia dodatkowego, które będzie miało istotny wpływ na przedłużenie terminu zakończenia inwestycji. 2. Zmiana wynagrodzenia może nastąpić w przypadku gdy: 1) wystąpi konieczność wprowadzenia zmian rozwiązań projektowych, bez których wykonanie zamówienia byłoby niemożliwe, bądź obarczone błędem. Wyliczenie kosztu robót przeprowadzi Wykonawca sporządzając kosztorys uproszczony z uwzględnieniem stawki roboczogodziny (r-g), kosztów pośrednich (Kp), kosztów zakupu (Kz), zysku (Z) przy zastosowaniu nośników cenotwórczych wskazanych w dostępnych publikacjach na rynku np. Sekocenbud, Orgbud, Wacetob aktualnych na dzień sporządzania kosztorysu. Wybór publikacji przez Wykonawcę wymaga akceptacji Zamawiającego: - (r-g), (Kp), (Kz), (Z): nie wyższe niż średnie regionalne dla województwa zachodniopomorskiego. Po zatwierdzeniu nowej ceny zostanie ona wprowadzona aneksem do umowy poprzez dopisanie nowej pozycji w kosztorysie; 2) znajdzie konieczność, w trakcie wykonywania robót budowlanych, wykonania prac w ilości przekraczającej wielkość przyjętą w kosztorysie ofertowym. Wartość tych robót zostanie obliczona na podstawie cen jednostkowych zawartych w kosztorysie ofertowym, przy rozliczeniu końcowym umowy. W przypadku gdy wartość prac ilościowo wykraczających poza ilość opisaną w kosztorysie ofertowym będzie w rozliczeniu końcowym powodowała zwiększenie wynagrodzenia umownego, wówczas zmiana ta zostanie wprowadzona aneksem do umowy. Wykonawca nie może odmówić wykonania robót wymienionych w § 16 ust. 2 pkt 1) i 2) 3) ulegnie zmianie urzędowa stawka należnych podatków i opłat, w szczególności zmiana stawki podatku VAT w budownictwie. W takim przypadku na wniosek Wykonawcy lub Zamawiającego zmiana wynagrodzenia umownego zostanie wprowadzona aneksem do umowy. 3. Zmiana osób Wykonawcy, sprawujących samodzielne funkcje techniczne, ujętych w wykazie zawartym w

ofercie, w trakcie budowy może nastąpić na jego pisemny wniosek. Nowe osoby muszą spełniać wymagania opisane w SIWZ. Zmiana osób wymaga zgody Zamawiającego i aneksu do umowy.

4. Dopuszczalna jest zmiana w postanowieniach zawartej umowy w razie zmian spowodowanych niekorzystnymi warunkami atmosferycznymi, takimi w szczególności jak warunki atmosferyczne odbiegające od typowych, uniemożliwiające prowadzenie robót, przeprowadzanie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów zgodnie z zaleceniami producentów urządzeń i materiałów, możliwa będzie zmiana sposobu wykonania robót, terminu zakończenia (nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności). 5. Dopuszczalna jest zmiana treści dokumentacji projektowej w postaci: a) konieczności usunięcia błędów niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy i osiągnięcia przyjętego założenia budowlanego lub funkcji realizowanych przez przedmiot umowy; b) konieczność wprowadzenia zmian, które to zmiany są niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy i osiągnięcia przyjętego założenia budowlanego lub funkcji realizowanych przez przedmiot umowy; wówczas możliwa będzie także zmiana sposobu wykonania robót, terminu zakończenia (nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności), wynagrodzenia umownego - jeżeli koszty wynikające z tych zmian będą pozostawały w bezpośrednim związku z tymi zmianami)..

- **W ogłoszeniu powinno być:** 1. Zmiana terminu zakończenia przedmiotu umowy oraz zmiana wynagrodzenia Wykonawcy może nastąpić w następujących przypadkach: 1) wystąpi okoliczność leżąca po stronie Zamawiającego, w szczególności wstrzymania robót przez Zamawiającego, konieczność usunięcia błędów lub wprowadzenia zmian w specyfikacjach technicznych, nastąpi odmowa wydania przez organ administracji lub inne podmioty wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień z przyczyn nie zawinionych przez Wykonawcę; 2) wystąpi konieczność wykonania zamówienia dodatkowego, które będzie miało istotny wpływ na przedłużenie terminu zakończenia inwestycji; 3) wystąpi konieczność wprowadzenia zmian rozwiązań projektowych, bez których wykonanie zamówienia byłoby niemożliwe, bądź obciążone błędem. Wyliczenie kosztu robót przeprowadzi Wykonawca sporządzając kosztorys uproszczony z uwzględnieniem stawki roboczogodziny (r-g), kosztów pośrednich (Kp), kosztów zakupu (Kz), zysku (Z) przy zastosowaniu nośników cenotwórczych wskazanych w dostępnych publikacjach na rynku np. Sekocenbud, Orgbud, Wacetob aktualnych na dzień sporządzania kosztorysu. Wybór publikacji przez Wykonawcę wymaga akceptacji Zamawiającego: - (r-g), (Kp), (Kz), (Z): nie wyższe niż średnie regionalne dla województwa zachodniopomorskiego. Po zatwierdzeniu nowej ceny zostanie ona wprowadzona aneksem do umowy poprzez dopisanie nowej pozycji w kosztorysie; 4) zajdzie konieczność, w trakcie wykonywania robót budowlanych, wykonania prac w ilości przekraczającej wielkość przyjętą w kosztorysie ofertowym. Wartość tych robót zostanie obliczona na podstawie cen jednostkowych zawartych w kosztorysie ofertowym, przy rozliczeniu

końcowym umowy. W przypadku gdy wartość prac ilościowo wykraczających poza ilość opisaną w kosztorysie ofertowym będzie w rozliczeniu końcowym powodowała zwiększenie wynagrodzenia umownego, wówczas zmiana ta zostanie wprowadzona aneksem do umowy. Wykonawca nie może odmówić wykonania robót wymienionych w § 16 ust. 1 pkt 3) i 4). 2. Zmiana wynagrodzenia może nastąpić w przypadku zmiany urzędowej stawki należnych podatków i opłat, w szczególności zmiana stawki podatku VAT w budownictwie. W takim przypadku na wniosek Wykonawcy lub Zamawiającego zmiana wynagrodzenia umownego zostanie wprowadzona aneksem do umowy. 3. Zmiana osób Wykonawcy, sprawujących samodzielne funkcje techniczne, ujętych w wykazie zawartym w ofercie, w trakcie budowy może nastąpić na jego pisemny wniosek. Nowe osoby muszą spełniać wymagania opisane w SIWZ. Zmiana osób wymaga zgody Zamawiającego i aneksu do umowy. 4. Dopuszczalna jest zmiana w postanowieniach zawartej umowy w razie zmian spowodowanych niekorzystnymi warunkami atmosferycznymi, takimi w szczególności jak warunki atmosferyczne odbiegające od typowych, uniemożliwiające prowadzenie robót, przeprowadzanie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów zgodnie z zaleceniami producentów urządzeń i materiałów, możliwa będzie zmiana sposobu wykonania robót, terminu zakończenia (nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności). 5. Dopuszczalna jest zmiana treści dokumentacji projektowej w postaci: a) konieczności usunięcia błędów niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy i osiągnięcia przyjętego założenia budowlanego lub funkcji realizowanych przez przedmiot umowy; b) konieczność wprowadzenia zmian, które to zmiany są niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy i osiągnięcia przyjętego założenia budowlanego lub funkcji realizowanych przez przedmiot umowy; wówczas możliwa będzie także zmiana sposobu wykonania robót, terminu zakończenia (nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności), wynagrodzenia umownego - jeżeli koszty wynikające z tych zmian będą pozostawały w bezpośrednim związku z tymi zmianami)..

## **II.2) Tekst, który należy dodać:**

- **Miejsce, w którym należy dodać tekst:** IV.4.16.
- **Tekst, który należy dodać w ogłoszeniu:** Zawieszono na stronie internetowej SIWZ oraz Załącznik Nr 10 do SIWZ - Wzór umowy z naniesionymi zmianami.