

UCHWAŁA NR VI/65/2019
RADY POWIATU W MYŚLIBORZU
z dnia 27 marca 2019 roku

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy lokalu użytkowego

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 511) Rada Powiatu w Myśliborzu uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie z tą samą stroną kolejnej umowy dzierżawy lokalu użytkowego zlokalizowanego w budynku Młodzieżowego Ośrodka Wychowawczego w Renicach o łącznej powierzchni 43,95 m² na czas określony do 31.12.2019 r.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Myśliborzu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady


Robert Dudek

Uzasadnienie

Stosownie do art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym Rada Powiatu w drodze uchwały wyraża zgodę na zawarcie z tą samą stroną kolejnej umowy dzierżawy. Uchwała będzie stanowiła podstawę do wystąpienia do Zarządu Powiatu w trybie z art. 43 ust.2 (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) o wyrażenie zgody za zawarcie kolejnej umowy na czas oznaczony, której przedmiotem jest ta sama nieruchomości. Powyższe podyktowane jest rozstrzygnięciem zamówienia na usługi społeczne pn. „Przygotowanie posiłków wraz z dowozem oraz ich wydanie dla wychowanków Młodzieżowego Ośrodka Wychowawczego w Renicach w przedziale wiekowym 13-18 lat” i podpisaniem umowy z prowadzącą działalność gospodarczą pod nazwą na czas określony do 31.12.2019 r. Zważywszy na powyższe zachodzi konieczność zawarcia umowy dzierżawy lokalu użytkowego, w którym świadczona będzie w/w usługa w Młodzieżowym Ośrodku Wychowawczym w Renicach o łącznej powierzchni 43,95 m² na czas określony do dnia 31.12.2019 r. wg miesięcznej stawki 9,00 zł netto za 1 m² powierzchni ogólnej powiększony o należny podatek VAT zgodnie z Uchwałą Nr 235/814/2018 Zarządu Powiatu w Myśliborzu z dnia 20 marca 2018 roku w sprawie ustalenia stawek czynszu za najem lokali użytkowych oraz lokali mieszkalnych stanowiących mienie Powiatu Myśliborskiego zmieniona: Uchwałą Nr 243/840/2018 Zarządu Powiatu w Myśliborzu z dnia 30 kwietnia 2018 roku oraz Uchwałą Nr 244/843/2018 Zarządu Powiatu w Myśliborzu z dnia 7 maja 2018 roku. Zmiana miesięcznej stawki czynszu nastąpi z dniem 1 kwietnia 2019 r. o ogłoszony przez Prezesa GUS średnioroczny wskaźnik wzrostu cen i usług konsumpcyjnych za rok 2018 i będzie wynosić 9,14 zł netto za 1 m².