

**UCHWAŁA NR III/35/2018**  
**RADY POWIATU W MYŚLIBORZU**  
**z dnia 27 grudnia 2018 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu**

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 995 ze zm.) Rada Powiatu uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie z tą samą stroną kolejnej umowy najmu placu manewrowego zlokalizowanego na terenie Warsztatów Szkolnych Zespołu Szkół i Placówek Oświatowych im. kpt hm. Andrzeja Romockiego „Morro” w Barlinku przy ul. Szosowej 2 o powierzchni 140 m<sup>2</sup> na czas określony od 01.01.2019r. do 31.12.2019r.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Myśliborzu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady**

  
**Robert Dudek**

## UZASADNIENIE

Pan Kazimierz Siarkiewicz – Prezes Stowarzyszenia Wspierania Edukacji Zawodowej „WABAR” w Barlinku zwrócił się z prośbą o przedłużenie umowy najmu placu manewrowego zlokalizowanego na terenie Warsztatów Szkolnych Zespołu Szkół i Placówek Oświatowych im. kpt. hm. Andrzeja Romockiego „Morro” w Barlinku ul. Szosowa 2 na okres od 01.01.2019r. do 31.08.2022r. Dyrektor ZSiPO w Barlinku pozytywnie zaopiniował wniosek wyrażając zgodę na wynajem placu manewrowego na okres od 01.01.2019r. do 31.12.2019r. Jest to kolejna umowa na czas oznaczony, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Bieżąca umowa zawarta jest na czas określony do 31.12.2018r.

Zgodnie z art. 43 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) *„Jednostka organizacyjna ma prawo korzystania z nieruchomości oddanej w trwały zarząd, a w szczególności do oddania nieruchomości lub jej części w najem, dzierżawę albo użyczenie na czas nie dłuższy niż czas, na który został ustanowiony trwały zarząd, z równoczesnym zawiadomieniem właściwego organu i organu nadzorującego, jeżeli umowa jest zawierana na czas oznaczony do 3 lat, albo za zgodą tych organów, jeżeli umowa jest zawierana na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony, jednak na okres nie dłuższy niż czas, na który został ustanowiony trwały zarząd; zgoda jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.”*

Aby Zarząd Powiatu mógł wyrazić zgodę na zawarcie kolejnej umowy zgodnie z art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym winien uzyskać zgodę Rady Powiatu w Myśliborzu w tym zakresie.