

**UCHWAŁA NR XXXI/183/2017**  
**RADY POWIATU W MYŚLIBORZU**  
**z dnia 8 lutego 2017 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na przeniesienie (zwrot) własności nieruchomości dla Gminy Barlinek**

Na podstawie art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 j.t.), Rada Powiatu w Myśliborzu uchwala, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na przeniesienie (zwrot) na rzecz Gminy Barlinek prawa własności nieruchomości, położonej w obrębie 2 miasta Barlinek gm. Barlinek, stanowiącej własność Powiatu Myśliborskiego, oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 239/1 o powierzchni 0,9205 ha, dla której Sąd Rejonowy w Myśliborzu prowadzi księgę wieczystą nr KW SZ1M/00034773/3.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Myśliborzu.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Myśliborzu.

**Przewodniczący Rady**

  
**Elżbieta Ligenza**

## UZASADNIENIE

Nieruchomość oznaczona numerem działki 239/1 o powierzchni 0,9205 ha, dla której Sąd Rejonowy w Myśliborzu prowadzi księgę wieczystą nr KW SZ1M/00034773/3 została przekazana przez Gminę Barlinek Powiatowi Myśliborskiemu w drodze darowizny, w której określono, że przedmiotowa nieruchomość będzie przeznaczona na cele oświatowe.

Uchwałą z dnia 22 marca 2016 r. Nr XVII/105/2016 Rady Powiatu w Myśliborzu wyraziła zgodę na najem przedmiotowej nieruchomości na okres 20 lat. Przeprowadzone przetargi na najem ww. nieruchomości zakończyły się wynikiem negatywnym.

Pismem z dnia 02 listopada 2016 r. Burmistrz Barlinka odwołał darowiznę nieruchomości i wystąpił do Powiatu Myśliborskiego z żądaniem jej zwrotu. W związku z faktem, że nieruchomość nie była wykorzystana na cele oświatowe oraz wobec odwołania darowizny zachodzi konieczność zwrotu przedmiotowej nieruchomości. Wobec tego, że zwrot nieruchomości następuje w formie nieodpłatnej czynności przeniesienia własności nieruchomości potrzebna jest zgoda Rady Powiatu na nieodpłatne przeniesienie prawa własności nieruchomości zwrotnie na rzecz Gminy Barlinek.

Stosownie do zapisów art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 j. t.) w przypadku niewykorzystania nieruchomości na cel określony w umowie darowizny, darowizna podlega odwołaniu.