

UCHWAŁA Nr XIV/155/2011
RADY POWIATU W MYŚLIBORZU
z dnia 21 grudnia 2011 roku

w sprawie wyrażenia zgody na zmianę celu darowizny przekazanej przez Powiat Myśliborski Gminie Dębno umową darowizny z dnia 18 stycznia 2000 r. i odstąpienia od jej odwołania

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r., nr 142, poz. 1592 ze zm.) w związku z art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r., nr 102, poz. 651 ze zm.) Rada Powiatu w Myśliborzu uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zmianę celu darowizny przekazanej przez Powiat Myśliborski Gminie Dębno umową darowizny zawartą w formie aktu notarialnego sporządzonego w Kancelarii Notarialnej Notariusz Danuty Stroynowskiej w Dębnie, repertorium A nr 182/2000, dnia 18 stycznia 2000 r., której przedmiotem była działka oznaczona w ewidencji gruntów i budynków numerem 677/3, położona w obrębie Warnice, Gmina Dębno, z przeznaczenia na realizację celów podstawowej opieki zdrowotnej i ambulatoryjnej opieki specjalistycznej na cele mieszkaniowe.

2. Wobec powyższego odstępuje się od odwołania opisanej w ust. 1 darowizny Powiatu Myśliborskiego na rzecz Gminy Dębno.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Myśliborzu

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Myśliborzu.

Przewodniczący Rady Powiatu

Alicja Prill

UZASADNIENIE

Powiat Myśliborski umową darowizny zawartą w formie aktu notarialnego sporządzonego przez Notariusz Danutą Stroynowską w Dębnie dnia 18 stycznia 2000 r., repertorium A nr 182/2000 darował z przeznaczeniem na cele podstawowej opieki zdrowotnej i ambulatoryjnej opieki specjalistycznej Gminie Dębno działkę oznaczoną numerem 677/3 położoną w obrębie Warnice, gmina Dębno.

W postanowieniu § 4 przywołanej wyżej umowy darowizny zapisano, iż przedstawiciele Gminy Dębno ww. darowiznę przyjmują i oświadczają, że przedmiotowa nieruchomość będzie przeznaczona na cele podstawowej opieki zdrowotnej i ambulatoryjnej opieki specjalistycznej.

Burmistrz Dębna zwrócił się z prośbą o wyrażenie zgody na zmianę sposobu użytkowania przedmiotowej nieruchomości wskazując, że ww. pomieszczenia zamierza adoptować na lokale mieszkalne.

Zgodnie art. 12 pkt 8 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r., nr 142, poz. 1592 ze zm.) do wyłącznej właściwości Rady Powiatu należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych powiatu. W myśl przepisu art. 13 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r., nr 102, poz.651 ze zm.) nieruchomość może być przedmiotem darowizny dokonywanej między jednostkami samorządu terytorialnego. W umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość jest darowana. W przypadku niewykorzystania nieruchomości na ten cel darowizna podlega odwołaniu, z zastrzeżeniem ust. 2a, zgodnie z którym darowizny nieruchomości stanowiącej własność jednostki samorządu terytorialnego dokonuje jej organ wykonawczy za zgodą rady. Z kolei odstąpienie od odwołania darowizny następuje za zgodą organu, który wyraził zgodę na jej dokonanie.

W tym stanie rzeczy zmiana celu darowizny dokonanej pomiędzy Powiatem Myśliborskim a Gminą Dębno, jak i nieodwołanie przedmiotowej darowizny, wymaga zgody Rady Powiatu w Myśliborzu.